

Sunnanbladet 2•2025

HSB • Bostadsrättsföreningen Sunnan • Saltsjö-Boo • April 2025 • Redaktör Ingrid Lilja i 207

Brf Sunnans styrelse

Ordförande

Magnus Jansson, 115

Vice ordförande

Lukas Östberg, 113

Sekreterare

Elisabet Boogh, 129

Ekonomiansvarig

Pia Gustavsson, 159

Ordinarie ledamöter

Henrik Liman, 185

Magnus Wendelius, 121

Suppleant

Björn Holck-Clausen, 217

HSB-representant

Caroline Westerdahl

Ansvariga

Fastighet

Lukas Östberg, 113

Lokal

Ann-Marie Jansson, 115

Lokallutlåning

Lisa Östberg, 113

**Skicka sms till 070-275 47 20
när du vill låna lokalen.**

Miljö och soprum

Truls Nord, 129

Trädgård

Maria Härås, 209

Parkering

Henrik Liman, 185

Webbredaktör

Peter Malmquist, 147

Träd

Pia Gustavsson, 159

Snöröjning, facebook

Magnus Jansson, 115

Sunnanbladet

Ingrid Lilja, 207

Nycklar, postboxar

Eva Gerebäck, 231

Valberedning

Jessica Karström, 173

Lisa Östberg, 113,

Flaggansvariga

G-gården: vakant

H-gården: vakant

Revisorer

Ordinarie Agneta Karlsson, 227

Sunnans hemsida:

www.hsb.se/stockholm/sunnan

Har du frågor?

Skriv ned dem och lägg i föreningens
postfack nr 169 eller maila till
brfsunnan@hotmail.com

Klicka på adressen om du vill skriva nu

Det räcker inte att haffa någon ur
styrelsen på gårdarna! Alla ärenden
och frågor måste komma in skriftligen,
annars kan vi inte garantera att de
behandlas!



**Städ- och fixardag
söndag 27 april**

**Vi samlas klockan 10
utanför tvättstugan**

Trädgårdsgruppen har ordet

Trädgårdskärlen står utanför so-prummen och där kan ni nu lägga i löv, ogräs och växter. Inte jord och annat avfall.

Det är nu ett ypperligt tillfälle att ansa häckar som väller in över våra gångar. I Sunnan's regelsamling A till Ö står det:

Häcken mot gångvägen får inte växa fritt utan ska ansas och klippas på

bredden så att den inte inkräktar mer än högst tio centimeter på gångvägen. Den godkända höjden på häcken får vara högst 150 cm.

Trädgårdsgruppen träffas onsdagar, ojämna veckor, kl. 18.00. Välkomna att vara med i gruppen eller kom bara förbi och prata lite. Vi är någonstans i rabatterna.

Nya regler för parkering från 1 maj 2025

Aimo Park sköter besöksparkering, uppfart och vändplan. Separata tillstånd för hemtjänst.

Besöksparkeringen sex platser
Tre timmar gratis. Från fjärde timmen, 10 kronor per timme. Max 60 kronor per dygn.

Betalning via Aimo Park.
Besökare som inte följer reglerna riskerar kontrollavgift till Aimo Park.
Frågor? Kontakta styrelsen
brfsunnan@hotmail.com

Uppfarten till vändplan
Förbjudet att parkera

Vändplanen
Parkera högst 30 minuter på skyltade platser. P-skiva krävs.
Stanna för kort i- och urlastning är tillåtet.

De som inte följer reglerna riskerar kontrollavgift till Aimo Park.

Läs gärna informationen som delas ut före påsk.

Seniorträffarna fortsätter

Vi träffas på tisdagar kl 11 varannan vecka i gemensamhetslokalen. Jag bjuder på kaffe och var och en tar med sig fikabröd.
Ojämna veckor. Nästa gång är 6 maj, hälsar Anders Gerebäck i 231.

PÅMINNELSE om textilåtervinning

Eftersom vi fortfarande slänger textilier i grovsoporna så tar vi informationen en gång till: Från och med 1 januari 2025 ska textilier sorteras ut från annat avfall. Det är alltså inte längre tillåtet att slänga textilier som brännbara sopor eller grovsopor. Textilavfall omfattar kläder, hemtextilier och inredningstextiler, som till exempel tröjor, gardiner, handdukar och väskor.

Nacka kommun hämtar inte textilier och därför kommer det inte finnas ett kärl för textilier i vårt soprum.

Så här gör du:

☛ Återbrukbar textil lämnas in på second handbutik för återanvändning.

☛ Trasiga textilier läggs i samlingsbehållare för kläder som finns på återvinningsstationerna eller kretsloppcentral.

☛ Närmsta återvinningsstation är Mensättravägen/Värmdövägen, Skarpövägen 1 och Skarpövägen 25-27.

☛ OBS! Textilavfallet ska vara torrt och fritt från kontaminering, exem-

Koppeltvång

Sunnan är både ett barnvänligt och hund- och kattvänligt område att bo i, men för allas skull och särskilt barnens, ska hundar alltid vara kopplade. Även den snällaste och gulligaste hunden kan uppfattas som skrämmande för hundrädda.

Vårens datum

☛ Städ- och fixardag 27 april.
Samling vid tvättstugan kl 10

☛ Datum för målardagen är inte bestämt, men sannolikt blir det under maj månad. Vi återkommer med information. Håll koll på anslagstavlor.

☛ Årsstämma 20 maj klockan 18.30.

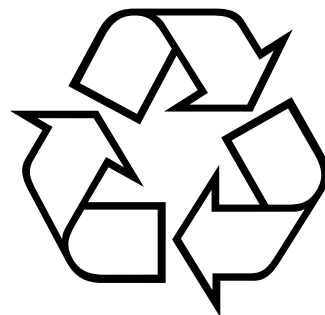
Valberedare och redaktör sökes

Föreningen söker två personer som ska bereda val till styrelsen. Valberedning väljs på årsstämman.

Vi söker också ny redaktör för Sunnanbladet.

Är du intresserad av någon av uppgifterna, kontakta någon i styrelsen.

pelvis målarfärg eller skadedjur. Blöt eller kontaminerad textil lämnas som brännbart avfall direkt på kretsloppcentralen



Läs mer på Nacka kommuns hemsida

<https://www.nacka.se/nackavattenavfall/avfall/minska-avfallet/aterbruk/klader-och-textil/>

Sunnans nya HSB-förvaltare



Jag heter Caroline Westerdahl och är ny fastighetsförvaltare för er förening. Jag finns här som ett stöd till styrelsen i frågor som rör fastigheten – både i det dagliga och i det som behöver planeras på längre sikt.

I mitt uppdrag ingår bland annat att genomföra en årlig underhållssyn,

uppdatera underhållsplanen, bidra med rådgivning samt delta vid styrelsemöten och förvaltningsmöten. Jag hjälper även till med fastighetsägar-kontrollen, vilket är en genomgång av föreningens skyldigheter som fastighetsägare, för att säkerställa att inga viktiga åtgärder faller mellan stolarna.

Utöver detta bistår jag styrelsen i frågor som rör drift, underhåll, hantering av skador eller andra uppdrag där hjälp önskas. Boende är självklart också välkomna att höra av sig med frågor som rör fastighetsförvaltning.

Jag ser fram emot ett gott samarbete!



Vi samlas klockan 10 utanför tvättstugan. Fastighetsgruppen och trädgårdsgruppen är på plats och leder och fördelar arbetsuppgifter.

En container kommer att stå på vändplanen, i första hand avsedd för skräpet från städdagen.

Lunch vid 12-tiden. Baka gärna något till fikat!

Containern brukar inte bli full så framemot eftermiddagen kan man passa på att kasta sitt storskräp. Inget farligt avfall får läggas i containern. Fråga någon i fastighetsgruppen eller styrelsen om du är osäker, innan du slänger.

