

Nyhetsbrevet oktober 2024

Vad har vi gjort kring vår fastighet under 2024 och vad händer 2025?

Utförda under året:

Hålkäl i garaget längs väggar.

Varför? För att förhindra att vägsalt från våra bilar fräter på armering i bärande konstruktioner

Underhållsmålning av utsatta stålpelare på takterrasser och vid garageinfart.

Varför? För att stoppa pågående korrosion då dessa pelare är bärande.

Stamspolning av våra avlopp.

Varför? För att det bildas beläggningar i rören framför allt när det gäller köksavloppen.

Kommande åtgärder 2025:

Åtgärd av läckage i fogar och vattenrännor på terrasser.

Varför? För att förhindra att vi får vattenskador i underliggande lägenheter.

OVK (Obligatorisk ventilationskontroll). Mätning av luftflöden och funktion av vår ventilationsanläggning. Mätning kommer att ske i samtliga lägenheter

Varför? För att säkerställa att ventilationsanläggningen uppfyller ställda myndighetskrav.

Boendeenkät 2024

Vi kommer även i år att be våra medlemmar fylla i en enkät om vårt boende.

Styrelsen i HSB Brf Jakobsberg vill ha dina synpunkter på vad du tycker om ditt boende och vad styrelsen behöver fokusera på kommande år. Styrelsen kommer att uppdatera verksamhetsplanen i höst och därför är dina synpunkter viktiga.

Inom kort kommer enkäten att läggas upp på vår hemsida där du kan besvara den. När den är upplagd blir du meddelad via SMS. Enkäten ligger sen ute till och med 10:e november.



Den 12 oktober ordnade Trivselgruppen en vandring runt Översjön. Det var 7 personer som följde med på en vandring i soligt höstväder. Nästa aktivitet är Adventsfikat i vår föreningslokal lördagen den 14 december kl.14.00.

Höststädning i föreningen är lördagen den 26 oktober.

Vi samlas kl.10 vid hus nr.4 för att gå igenom vad som behöver göras.

När vi städat färdigt så grillar vi korv tillsammans.

All hjälp är önskvärd och det går fortare om vi är flera.



Styrelsen