



HSB Brf Svetsaren

## ***Slutspurten på bytet av radiatorventilerna***

Till er som *inte* fick era element genomgångna och försedda med nya ventiler kommer Indoor att göra det i en andra vända nu. Arbetet startar vecka 4 i port 23 och sedan arbetar entreprenören sig ner mot port 3.

Alla berörda får en avisering i brevlådan cirka en vecka innan med en bricka till nyckeln.

***Det är mycket viktigt att ni följer instruktionerna särskilt ifall du inte kan vara närvarande under arbetet. Alla lägenheter behöver få sina ventiler utbytta för att injusteringen av värmen ska vara lyckad!***

Om en lägenhet ska åtgärdas i din port så kommer alla element i samma stam (lägenheterna i samma storlek ovan och under dig) behöva tömmas och sedan luftas. Därför påverkas flera lägenheter. Ni behöver dock inte flytta undan några möbler.

### ***Till er som inte har element i badrum eller har en handdukstork idag:***

Indoor tog emot ett stort antal klagomål på kalla badrum och kunde konstatera att vissa lägenheter antingen saknade radiator helt eller hade en handdukstork installerad. Problemet med handdukstorkar är att de kan vara underdimensionerade och därmed inte värma upp rummet tillräckligt. Dessutom varierar det hur de är påkopplade på stammen vilket kan leda till ett dåligt värmeflöde. Detta är vanligast i lägenheter med elburen golvvärme.

**Du kan du få din handdukstork utbytt mot ett riktigt element (eller få ett nytt insatt om du inte har något) med nya ventiler som passar till rören till en mycket rimlig kostnad. Pris inklusive moms är 6 900 kr. Kontakta styrelsen för mer information och villkor.**