



Brf Högdalen

INFORMATION ANGÅENDE NEDSTÄNING AV SOPSUGSANLÄGGNING

Under de senaste åren har underhållet på vår sopsugsanläggning ökat i och med att den blivit äldre och får mera fel. Under året i år har den löpande underhållet kostat oss 500 000 kr och förra året var siffran 570 000 kr. Även antalet driftstopp och oljud från sopsugen har ökat vilket drabbar oss alla i föreningen.

Styrelsen har tagit in offerter och prisuppgifter på vad en renovering av anläggningen skulle kosta och vägt det mot nyttan av att ha sopsugsanläggningen. Samtliga ventiler skulle behöva bytas inom de närmsta åren då reservdelar inte längre finns att få tag på. En ventil kostar ca 150 000 kr och i föreningen finns 78 portar som alla har en ventil. Det innebär en kostnad på totalt 11 700 000 kr varefter ventilerna går sönder. I marken inom föreningen är ledningarna där soporna färdas nedgrävda, den beräknade livslängden på dessa är 30-40 år och vår sopsugsanläggning är idag ca 35 år gammal. Det innebär att vi framöver skulle behöva gräva upp och byta ut rören som ligger i marken vilket även det medför stora kostnader.

Med anledning av de kostnader sopsugen kommer att medföra har styrelsen tagit beslut om att stänga sopsugsanläggningen och istället placera sophantering i miljöhusen på gårdarna. När man byggde miljöhusen dimensionerade man dessa så att de skulle kunna inhysa även hushållssopor.

Sopsugen kommer att stänga ned succesivt under 2022 med start på Trollesundsvägen ojämna nummer då denna del av anläggningen är i sämst skick. Ytterligare information kommer att komma till respektive adress när det närmar sig nedstängning.

I samband med nedstängningen kommer även möjligheten att sortera matavfall att införas. I miljöhusen kommer utöver kärl för hushållssopor även matavfallskärl ställas in och de pappåsar som används när man slänger matavfall kommer att gå att hämta där. De kärl som finns för blandat avfall kommer att placeras i de rum som finns på hörnen av miljöhusen för att ge plats för hushållssoporna och matavfallskärlen.

Vänliga hälsningar

Styrelsen