

Styrelsen informerar

2007-12-08

Brf
Bosvedjan

BESLUT, ÅTGÄRDER OCH TIPS



Höstmötet

170 medlemmar slöt upp till föreningens höstmöte. Under mötet visades ett bildspel med information om avgiftshöjningen 2008, information om fönsterbytet samt fakta kring byte av elleverantör och elkostnader 2008. Denna information bifogas detta blad.



Besparingsåtgärder

Vi kan konstatera att vår ekonomi är i ordning. Vi har genomfört många stora projekt, men mycket arbete återstår. Styrelsen har därför beslutat att inför 2008 se över föreningens kostnader och vara återhållsamma med de kostnader som inte är nödvändiga. Allt för att säkerställa att våra gemensamma kostnader hålls på en så rimlig nivå som möjligt.

Dagens ros

Ges till de ungdomar som tränar i föreningens gym. Trevliga, skötsamma och tar sig tid att visa oss "gamlingar" hur "saker och ting" fungerar.



Krisgrupp

Styrelsens övergripande målsättning är att i boendet trygga liv, egendom och miljö. Med anledning av detta har vi bildat en krisgrupp bestående av; ordförande, vice ordförande, sekreterare och förvaltare. Vid behov utökas gruppen med övriga styrelseledamöter och/eller personal från kyrka/kommun. Krisgruppens uppgift är att snabbt kunna organisera sig och fungera rationellt vid tillfällen då föreningen drabbas av svåra olyckshändelser eller kriser. Gruppen ska bland annat samla in och lämna korrekt information, stödja drabbade medlemmar och t ex vid en större brand tillse att festlokalen kan användas som tillfällig samlingsplats etc.



Eventuella störningar

Tyvär så händer det ibland att vi blir rejält störda. I första hand så ska vi så klart prata med varandra, men om detta inte fungerar måste vi, för att styrelsen/ förvaltningskontoret ska kunna agera och få till en förbättring, dokumentera dessa störningar. Skriv ned på vilket sätt du blivit störd och vilken tidpunkt, skriv under och lämna sedan din störningsanmälan till förvaltningskontoret. Vi påminner även om att du kan kontakta trygghetsjouren (Bevaka) om du t ex är/ blir oroad över händelser i eller utanför din lägenhet. Trygghetsjouren = 070-218 99 77

Grovsopor

Inom en snar framtid kommer grovsopshantering att belasta föreningen med extra hämtningsavgifter. Det är därför bra om du som har möjlighet, själv forslar bort dina grovsopor till Blåbergstippen och Johannedal.

Balkongen

Vi påminner om att det inte är tillåtet att skaka mattor och slängkläder från balkongen.



Se din elförbrukning på nätet

Nu kan den som är intresserad se sin elförbrukning på nätet. Collectric Min El är en Internetportal som ger lägenhetsinnehavaren möjlighet att se sin egen elförbrukning via webbläsaren och en internetanslutning. För närvarande rekommenderas

Microsoft Internet Explorer vid användning av portalen.

Andra webbläsare kan också fungera men det är inget som kan garanteras. Du behöver också ha stöd för Java installerat. Har du inte det så kan du ladda ner det kostnadsfritt på: <http://www.java.com/sv/>

Du når din "elförbruknings-sida" så här;

Fyll i <http://www.collectric.se> i webbläsarens adressfält och tryck därefter på "Enter". Klicka därefter på "Support" (till vänster under menyalternativen). Här hittar du en länk "Collectric Min El".

Skriv in ditt användarnamn och lösenord. Användarnamnet är ditt lägenhetsnummer. Lösenordet är det 8 siffror långa serienumret som du hittar på din elmätare. Numret börjar på "46XXXXXX".

Klicka sedan på knappen "Logga in" (eller tryck enter).

När proceduren för inloggningen är klar hamnar du direkt på sidan "Välkommen". Klicka på "Min el" och du får upp din elförbrukning vilken redovisas månadsvis.

Tvättstugan

Under höstmötet pratades det om en del tvättstugeproblematik. Vi ber er därför att tänka på att tvättstugan är ett av våra gemensamma utrymmen och du måste därför;

- städa efter dig när du tvättat
- när du ska tvätta markerar du tiden med en tvättcylinder, inte med papperslappar. Har du ingen cylinder löser du ut en på förvaltningskontoret (kostnad 50:-).
- är utrustningen i tvättstugan trasig eller fungerar den inte tillfredsställande så kontaktar du förvaltningskontoret.



Storbilds-TV

Du har väl uppmärksammat att du kan vara med och heja fram Timrå Hockey i konferenslokalen/ungdomscafét via storbilds-TV. Anmälan - se anslagen i trappuppgångarna.



Juleljusen

Kom ihåg att blåsa ut alla levande ljus innan du går hemifrån!

*Styrelsen ber att få
tillönska en riktigt*

*God Jul
och ett härligt
Gott Nytt År*

