



MAGELUNGSNYTT

TILL SAMTLIGA MEDLEMMAR NR 06/2010

Skrivet av Sune Pettersson och Åke Filubelli

ORDFÖRANDENS SPALT

Äntligen börjar grävarbetena utanför panncentralen bli färdiga. Det var de gamla dagvattenledningar som spruckit och förorsakat omfattande vattenskador.

Troligen har skadorna uppkommit redan

när



fjärrvärmen installerades, men bevisa det och försöka göra någon ansvarig är i princip omöjligt. Det enda positiva är att vi har en ekonomi som gör att vi har råd att betala.

Låssystem

Det börjar dra ihop sig när det gäller en enkät hos de som haft det nya lås systemet. Förhoppningsvis kommer frågorna ut i slutet på november så att vi kan ta hänsyn till resultatet vid budgetarbetet. Flera boenden i låghus har efterlyst när vi kan komma igång.



Tryggheten med att ha låsta entrédörrar, även dagtid, verkar vara en fråga som många vill att vi ska prioritera. Viktigt är att vi får ett system som vi boende tycker är bra.

Möten med medlemmar

Det är lätt att tro att vår stämma är den viktigaste träffen med medlemmarna. I mångt och mycket är det sant eftersom det är där besluten tas. Frågan är dock om inte våra gårdsträffar nästan är viktigare eftersom det är



där vi hämtar idéer och impulser till de förslag som sedan kommer upp på stämman. Slutet på januari börjar det bli dags för våra gårdsträffar. Fundera redan nu på vad du tycker är viktigt. Ännu viktigare är, kanske, att du kommer och lyssnar på vad andra tycker.

Jultid

Mörkret har kommit men vi gör vårt bästa för att värja oss. Vi sätter upp julstjärnor och adventsstakar i våra fönster. Håll med om att det är



trivsamt att komma hem till ett hus där det lyser i de flesta fönstren. Extra mysigt blir det med alla stearinljus vi tänder hemma. Trevligt är en sak men vi måste också tänka på de faror stearinljusen faktiskt är. Just under den här tiden inträffar flest bränder. Tänk på att använda ljusstakar som inte kan börja brinna om du glömmer släcka. Sätt gärna upp en lapp på insidan av ytterdörren "KOM IHÅG SLÄCKA STEARINLJUSEN". Jultid är ofta lite av stress tid så lägg gärna till en påminnelse om att stänga spisplattorna också. Enligt brandkåren är det den näst vanliga orsaken till bränder vid den här tiden.

Vinter

Låt oss hoppas på en mild men ändå inte slaskig vinter. Vi vill inte ha en upprepning av den förra. Vi måste tänka på våra värmekostnader. För att inte tala om vad snöröjning och takskottning kostade oss förra vintern.



Återigen så har det hänt att en medlem har blivit bestulen. Öppna INTE dörren för okända personer.

Alla som anlitas av föreningen skall bära en typ av legitimation som talar om att de utför uppdrag åt föreningen



Släpkärran lånas EJ ut vintertid. Om man har vinterdäck på dragbilen så blir det en olaglig kombination. Maila gärna felanmälningar.

Nu nalkas vintern och vi i höghusen bör tänka på att inte släppa in onödig kyla i entréplanet, använd därför inte dörröppnaren i onödan. (Dörren står öppen så länge då).

I år får vi ingen gran på gården Skebo 261-279. I stället har Kenneth satt upp slingor i ett träd i väntan på att vår gran växer till sig. Ser fram emot att se det tänt

Vad händer på gården?

Det blev katten på råttan, kan man säga. Ormbunkarna på gården Skebo 241-261 hade torkat ut så det blev dags att gräva upp dem. Samtidigt kunde många av oss konstatera att Azaleorna vid porten Skebo 265

Inte mår så bra. Så vi provar dem i för Dem lämpligare jord efter ormbunkarna.

Och då helt plötsligt blev det väldigt tomt vid Skebo 265. Eftersom jag avvecklar mitt torp i Huddinge så passar vi på att ta blommor av olika slag därifrån, istället för att de skall hamna under byggmaskinerna. Och Kenneth hittade en fantastisk sten till planteringen. Sedan så måste vi dela några buskar som blivit alldeles för stora. Det blir spännande till våren att se om allt har lyckats. Är du nyfiken på namnen på alla växter/blommor så fråga t.ex. mig, Leila Lindström

Vi som jobbat just på dessa gårdar heter Karin, Helene, Ragna, Leila och Matti och tycker att det är roligt att få göra det vid sitt eget boende.

Måndag kväll den 29/11 kl 19.00 kan du få en genomgång av hur Stenmangeln fungerar. Kvällens guide är Barbro Winell.

Max antal deltagare är 12 st. Anmälningslista sätta upp utanför tvättstugan Skebo 273



Tallen vid Skebo 265 har tagits bort p.g.a. säkerhetsrisk. Rötterna skjuter upp i asfalten och växer in i dräneringsledningarna. Ersättningsträd kommer att planteras under våren.

**Fester eller andra aktiviteter?**

Vi har föreningslokalen som rymmer ca 45-50 personer.
Skebokvarnsvägen 265, ingång från gatan.
I köket finns spis med ugn, diskmaskin, kaffebryggare, bestick, glas och porslin.
Kostnad: 200:- / dygn för medlemmar, 800:- / dygn för icke medlemmar.
Kontakta fastighetsskötaren för närmare information.