

VI KAN LÅN OCH PRESSAR RÄNTAN

Trygg
och smidig
hantering av
era lån.

Vad är en bra ränta idag? Vilken ränte- och finansieringsrisk kan vi ta? Hur mycket borde vi amortera? Våra oberoende specialister står redo att hjälpa er med allt som rör er bostadsrättsförenings lån, både befintliga och nya. Vi förhandlar aktivt med bankerna och ger er trygg rådgivning baserad på just era ekonomiska förutsättningar. Låt oss göra jobbet och få färdigförhandlade räntor utan att behöva lyfta ett finger.

VAD VI ERBJUDER

TJÄNSTER FÖR ALLA

Oavsett om ni är en stor eller liten bostadsrättsförening har vi tjänster som passar er.

BEVAKNING AV ERA LÅN

Vi inleder alltid omförhandlingar 2-3 månader innan lånen ska sättas om. Ni i styrelsen kan helt enkelt luta er tillbaka och låta oss göra jobbet.

AKTIV FÖRHANDLING

Vi nöjer oss inte med att endast begära in offerter – vi förhandlar också aktivt med bankerna, för att hela tiden pressa ner räntan lite till.

BESLUTSUNDERLAG

Ni får tydliga sammanställningar på räntor och löptider utskickade i god tid så att ni kan ta ett välinformerat beslut i styrelsen.

REKOMMENDATION OCH RÅDGIVNING

Baserat på just er förenings ekonomi och nyckeltal lämnar vi tydliga rekommendationer och råd kring löptider, amortering och val av bank.

UPPHANDLING AV NYA LÅN

Står ni inför större projekt som kräver ny finansiering? Vi hjälper er hela vägen med era nya lån.



KOLL PÅ RÄNTEMARKNADEN

Våra specialister har lång erfarenhet av finans- och bostadsrättsbranschen. Med vår kompetens kan ni känna er trygga med att er låneportfölj hanteras på bästa möjliga sätt.

KONTAKTA OSS IDAG!

Hör av dig till oss så berättar vi mer om hur vi kan hjälpa just er bostadsrättsförening.

finansiering@hsb.se



HSB – där möjligheterna bor

DET HÄR INGÅR

VAD SOM INGÅR I RESPEKTIVE TJÄNST	Enkel	Komplett
Bevakning av era lån Vi håller koll på när era lån förfaller så att ni kan luta er tillbaka och invänta offerter från bankerna.	✓	✓
Upphandling befintliga lån Vi begär in offerter från relevanta banker som vi sammanställer och skickar ut till er i god tid före att lånet ska sättas om i syfte att konkurrensutsätta befintlig bank.	✓	✓
Kontakt med banken Ni får hjälp med all kontakt med vald bank och vi hjälper er hantera den administration som krävs när ett lån ska sättas om.	✓	✓
Byte av bank I de fall ni väljer att byta bank hjälper vi er i hela processen med att säga upp lån och hantera lösenavier.	✓	✓
Förhandling med banker Aktiv förhandling med bankerna efter att de lämnat sin ursprungliga offert i syfte att pressa räntan så mycket som möjligt.		✓
Upphandling nya lån Vi hjälper er att handla upp nya lån enligt samma procedur som befintliga lån.		✓
Skräddarsydd rådgivning Våra specialister ger er professionell rådgivning kring vilken bank, löptid och amorteringsnivå som vi tycker passar er bäst. Rådgivningen baserar vi på just er förenings ekonomiska situation och aktuellt marknadsläge.		✓
Kontaktperson Ni får en utsedd specialist hos oss som ni kan vända er till kostnadsfritt kring alla frågor som rör er finansiering.		✓

KONTAKTA OSS IDAG!

Hör av dig till oss så berättar vi mer om hur vi kan hjälpa just er bostadsrättsförening.

finansiering@hsb.se



HSB – där möjligheterna bor