

Nya avgifter, felaktiga avier

Årets höjning kommer att bli 1,8%, vilket innebär en avgiftsökning på c:a 80:-/mån för en 3:a. Höjningen sker för framtida underhåll så att vi slipper föregående års chock-höjningar. Vad som ligger framför oss är balkong- och fasadrenovering.

Avgiftshöjningen gäller fr o m 1:a januari 2014. På grund av ett tekniskt fel har avgiftshöjningen kommit med på avierna för 4:e kvartalet. Vi beklagar det extra besvär detta orsakat er. Frågor kring betalningar/avier kontakta Riksbyggen.

Upprustningen av Stamgatan

Den satsning som görs på mark-renoveringen börjar bli klar på Stamgatan 30-48 och vi kan se hur det kommer att se ut med den nyplanterade grönskan.



Enligt plan ska alla medlemmar kunna ta sina nya p-platser i bruk under senare delen av oktober.

Felanmälan / störningsjour?

Störningar som beror på husens teknik t.ex larmande sopsug, maskiner i tvättstugan på fel tid ska felanmälas till Riksbyggen. Bråk, högt ljud från grannar vid sen tidpunkt kan anmälas till störningsjouren helst efter man tagit personlig kontakt med de störande för att minska oljudet.

Ska du själv ha fest, kontakta grannar och tänk på att visa hänsyn!

Källarförråd

Tänk på att titta till källarförrådet någon gång i månaden så att inget har hänt där. Mycket kan hända: vattenskada, skadedjur eller inbrott. Ju tidigare fel upptäcks – desto bättre!

Förrådet är medlemmens ansvar och eventuella skador i allmänhet täcks av medlems försäkring

Valberedningen

Vårt arbete att rekrytera nya styrelse-medlemmar har redan börjat. Har du tips på någon du tycker borde passa i styrelsen, eller är du själv intresserad av att bidra med din kompetens i föreningen, skicka ett mejl till valberedningen.brfostberga@gmail.com, eller ring Sven Stormdal i Valberedningen, 070-375 03 35!

Trädbeskärning

Lindarna på Stamgatan 50-58 börjar få för stora kronor och för att kunna bevara träden beskär man dem med en teknik som kallas knuthamling. I stadsmiljö har man sedan gammalt använt denna teknik för att minska omfånget på trädkronorna. Träden ser nakna ut nu, men kommer att grönska fint i vår med nya skott



Övernattningslägenhet

Föreningen har tre övernattningslägenheter (Stamg. 9, 33 och 74) med enklare standard, som medlemmar kan boka. Samtliga lägenheter har fyra sängplatser med kuddar och täcke, köksutrustning för 4 personer. Toalett finns, dock saknas dusch och TV.

Kostnad:

Mån-tors: 200 kr/dygn och lägenhet

Fre-sön: 300 kr/dygn och lägenhet

Bokning sker till:

Styrelsen@hsbostberga.se

MEDLEMSMOTTAGNING

Stamgatan 2

2013

måndag 4/11 kl 18-19

-"- 2/12 kl 18-19

2014

tisdag 7/1 kl 17-18 *Obs tid & dag!

måndag 3/2 kl 18-19

Nästa Östbergabladd

10:e december

HSB:s Brf Östberga förvaltas av Riksbyggen

Alla ärenden, inkl. akuta fel.

Tel: 0771 860 860

HSB:s Brf Östberga

Hemsida: www.hsbostberga.se

e-post: styrelsen@hsbostberga.se

tel: 070-213 94 42 (lämna meddelande)

HSB:s Brf Östberga, Box 9051,
102 71 Stockholm

Personlig kontakt/ Medlemsmottagning:
Stamgatan 2 (se särskild notis)

FELANMÄLAN

0771-860 860

felan.stockholm@riksbyggen.se

FÖRVALTNINGSFRÅGOR

Kontrolluppgifter, avgiftsavier,
pantsättning, hyra av P-platser:

Riksbyggens economicenter

tel: 0771-860 860

[hyresadministration-
stockholm@riksbyggen.se](mailto:hyresadministration-stockholm@riksbyggen.se)

Hyra av extraförråd/lokaler:

Anita Nordin tel: 08-602 36 88

anita.nordin@riksbyggen.se

Överlåtelse:

Petra Tjernström tel: 08-602 3720

petra.tjernstrom@riksbyggen.se

Problem med skadedjur:

ANTICIMEX

tel: 08-517 634 00

STÖRNINGSJOUR

Söndag-torsdag 22-03, fredag-söndag 22-04

tel: 08-568 214 00

COMHEM

tel: 0771-55 0000

BREDBANDSBOLAGET

tel: 0770-777 000