

Årsstämman 2013

Årets stämma är över och vi vill presentera den nya styrelsen:

Lotta Ohrelius, ordförande
Mikael Mineur, vice ordförande

Peter Bommelin
Anna Ersson
Marie Fredriksson
Peter Karlsson
Håkan Leo
Annette Stormdal
Susanna Osser, suppleant
Börje Tallén, suppleant

Tyvärr lämnade Ylva Rytter sin plats i styrelsen strax före det konstituerande styrelsemötet. Vi beslöt då att arbeta vidare med hennes plats vakant eftersom suppleanterna alltid deltar på alla möten. Det andra alternativet vore att utlysa extrastämma med vad det skulle innebära av extra kostnader.

Protokollet

Årsmötesprotokollet kommer att publiceras på föreningens hemsida. Vill man ha det i pappersform så finns det att hämta på Stamgatan 2 vid ordinarie medlemsmottagning

Nästa medlemsmottagning är
måndagen den 6 maj kl 18-19.

Förbättringar i området

Det efterlängttade markarbetet startar så snart is- och snöhögarna tinat bort, i området, förhoppningsvis med start den 8/4. Arbetet börjar vid nr 30- nr 48 för att fortsätta vid nr 31- nr 45. Första delen beräknas vara klar i höst. De som har parkeringsplatser som måste flyttas, kommer att få vidare information. Vi ser fram mot ett rejält "ansiktslyft" för Stamgatan!

Valborgsfirande 2013

SVOB söker aktiva för att kunna genomföra Valborgsfirande i år!
Kontakta Sven tel 0703-750335

Lorans restaurang

Snart kommer restaurangen att öppna, förhoppningsvis före sommaren. Inriktningen blir kvarters- och familjerestaurang och öppettider planeras fram till 22 på vardagar och 23 lördagar.

Rätt försäkring

Föreningen kan komma att ersätta brand- och vattenledningsskada, men all annan skada ska anmälas till och ersätts av medlemmens egen hemförsäkring. Varje medlem måste därför ha hemförsäkring med bostadsrättstillägg.

Grovtvättstugan

Stamgatan har fått en fin grovtvättstuga med stor tvättmaskin, tumlare och torkskåp. Den ligger i gatuplan på Stamgatan 2. Grovtvättstugan användas till grövre tvätt t.ex. mattor, täcken och kuddar, då skonar vi de mindre maskinerna i våra portar och får lägre reparationskostnader.

Den gamla grovtvättstugan Stamg. 3 fungerar fortfarande men stängs när maskinerna slutar fungera.

För att boka tvättstugan, använd din vanliga tvättcyllern och använd "husmorsnyckeln" till dörren.

Sopsug och sopnedkast

Det har varit återkommande problem med sopsugen med höga kostnader för reparationer som följd. Problemen uppstår när vi kastar dåligt emballerade och för stora/tunga sopor. Nu pågår ett försök i portarna nr 7-19, där de övre sopnedkasten stängts och soporna kastas från det nedre. Ännu kan man inte säga om problemen har minskat.

Vad vi alla kan göra: inte kasta skrymmande förpackningar utan att platta till och vika ihop det som inte ska till återvinningscentralen!

Grovsopor

Tyvärr kunde vi inte behålla vårt grovsoprum eftersom kostnaderna blev alldeles för höga för föreningen. Ibland ställs gamla möbler mm utanför soprummet och måste fraktas bort av Riksbyggen. Detta medför extra kostnader och debiteras föreningen. Varje onödig kostnad inverkar på månadsavgifterna!

Har du problem med grovsopor kanske du kan få hjälp av någon granne.

Felanmälan kvällstid/ jourutryckning

Lägenhetsinnehavaren ansvarar för underhåll av lägenheten och föreningen ansvarar för gemensamma utrymmen. Jourutryckning är mycket dyrt och kan man vänta med åtgärd till kontorstid spar du/vi mycket pengar. Viss jourutryckning får du som lägenhetsinnehavare själv betala. Om du är osäker på om du själv kommer att få betala - fråga när du felanmäler!

P-platser bevakas av Q-park

Föreningens område inkl outhyrda parkeringsplatser bevakas av Q-park. Några medlemmar har fått parkeringsböter trots att de har stått på betald plats (som de hyr). Detta kan ha berott på att Q-park inte haft rätt information. Om detta händer: skicka en kopia på botten till Riksbyggens economicenter, hyresadministration-stockholm@riksbyggen.se. Övriga fall överklagas via www.q-park.se

Sladdar till motorvärmare

Det är inte tillåtet att låta sladdarna hänga kvar för motorvärmarna när de inte används. Förvaltningen plockar in kvarhängande sladdar som tidigare år.

Bredbandsbolaget

Vi har fått frågor om Bredbandsbolagets kapacitet. Bredbandsbolaget är på gång med att uppgradera samtliga sina stationer till högre hastighet. Arbetet kommer att pågå och slutföras under 2013. Som fastighetsägare har vi ingen möjlighet att påskynda uppdateringen utan den sker enligt Bredbandsbolagets fastställd tidplan.

Kvartersinformation

SVOB

Har haft årsmöte och valt ny styrelse.
Ordförande: Sven tel: 0703-750335
SVOB är en ideell förening som tillsammans med Stadsdelen och med ekonomiskt bidrag från HSB Östberga driver parkleken
SVOB förmedlar uthyrning av fest-lokalen Stamgatan 70.
Se SVOB´s hemsida
www.stamparken.se
Parkleken i Stamparken har öppettid 13:30-17:30 varje dag
Lördagsöppet 4/5 och 1/6 kl.11-15

Vävstugan

har öppethus lördag 20 april kl 12-15
med utställning, försäljning och café.
Stick-café måndagar 18-20
Svea tel 91 87 36
Annette tel 0730 -727885

Trivselklubben

Du som är nybliven pensionär, är välkommen till våra aktiviteter!

Trivselklubbens styrelse 2013

Ordförande:

Sven Stormdal tel 070-375 03 35

Sekreterare:

Valborg Olsson " 91 99 49

Kassör:

Rut Palm " 81 60 53

Resansvarig

Sylvia Kristiansen " 070-722 09 23

Ledamöter

Ingrid Wiklund " 91 02 91

Klas Gullström " 91 48 07

Britta Ung " 91 46 59

Revisorer:

Brita Jacobson och Lembi Lelle

Valberedning: Kerstin Wärnlund, Ingvar Magnusson och Inger Berglund



Trivselklubben träffas första tisdagen
varje månad kl. 13:30 med uppehåll
under sommaren juni, juli, augusti.
Start 3 sept. 2013

Aktiviteter

Bingo: månd. kl.12:00

Hillis tel: 81 29 81

Gymnastik med qigong: onsd. kl. 9:00
Inger-Britt tel: 91 05 96

Bibliotek med spel och hjärngympa
torsd. kl.14:15

Valborg tel: 91 99 49

Rut tel: 81 60 53

Bridge: fred. kl. 10:30
Valborg tel: 91 99 49

Boule: Varje dag då vädret tillåter
kl 13:00 Inger tel: 81 40 26

Ny hemsida

En del av den nya styrelsens fokus är att bli bättre på information till våra medlemmar. Vi kommer inom kort att lansera en ny hemsida som kontinuerligt ska hållas uppdaterad om styrelsens pågående arbete, exempelvis det påbörjade markarbetet.

Vill du dela ut Östbergabladet?

Du måste vara fyllda 15 år och kunna dela ut bladet i 855 brevlådor under en helg.
Är du intresserad- skicka en ansökan till HSB-styrelsen
styrelsen@hsbostberga.se

Utgivningsplan för Östbergabladet

Vi räknar med att kunna producera 6 blad /år utdelning senast:

14:e april
10:e juni
28:e augusti
15:e oktober
10:e december
9:e februari 2014

MEDLEMSMOTTAGNING

Stamgatan 2
*OBS tiden!

2013

måndag	6/5	kl 18-19
-"	3/6	kl 18-19
-"	19/8	kl 18-19
-"	9/9	kl 18-19
-"	30/9	kl 18-19
-"	4/11	kl 18-19
-"	2/12	kl 18-19

2014

tisdag	7/1	kl 17-18 *
måndag	3/2	kl 18-19

HSB:s Brf Östberga förvaltas av Riksbyggen

Telefon till Riksbyggen (alla ärenden)
Tel: 0771 860 860 (inkl. akuta fel)

HSB:s Brf Östberga

Hemsida: www.hsbostberga.se

e-post:
styrelsen@hsbostberga.se
tel: 070-213 94 42(för den som saknar dator)

HSB:s Brf Östberga Box 9051
102 71 Stockholm

Personlig kontakt/
Medlemsmottagning:
Stamgatan 2 (se särskild notis)

Felanmälningar 0771-860860
felan.stockholm@riksbyggen.se

FÖRVALTNINGSFRÅGOR

kontrolluppgifter
avgiftsavier
pantsättning
hyra av P-platser
Riksbyggens ekonomiscenter
hyresadministration-stockholm@riksbyggen.se
tel:0771-860 860

Hyra av extraförråd/lokaler
Anita Nordin <tel:08-602 36 88>
anita.nordin@riksbyggen.se

Överlåtelser
Petra Tjernström <tel:08-602 3720>
petra.tjernstrom@riksbyggen.se

Problem med skadedjur
ANTICIMEX tel: 08-517 634 00

STÖRNINGSJOUR <tel:08-568 214 00>
Söndag –torsdag 20-03,fredag-söndag 20-04

COMHEM info, felanmälan
tel: 0771-55 0000

BREDBANDSBOLAGET kundtjänst
tel: 0770-777 000