



HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING RÖDSTJÄRTEN

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 12 maj 2025, kl 19.00 i HSB brf Rödstjärtens samlingslokal Manhemsgatan 5–9.

Föreningsstämman inleds med en presentation av föreningens verksamhet för året samt planer för innevarande verksamhetsår.

§1. Föreningsstämmans öppnande

Ordförande Peter Holmgren öppnande föreningsstämman och hälsade samtliga välkomna, speciellt nya medlemmar som flyttat i föreningen. Styrelsen föreslår att välja Kerstin Thufvesson till mötesordförande.

§2. Val av stämмоordförande

Stämman beslutar att välja Kerstin Thufvesson till mötesordförande.

§3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Mötesordförande Kerstin Thufvesson anmäler Anders Höglund till protokollförare.

§4 Godkännande av röstlängd

Stämman beslutar att fastställa röstlängden till 17 stycken, 19 stycken från §10 röstberättigade. Antalet deltagare på föreningsstämman är 22 stycken. (Bilaga 1)

§5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Ingen utomstående är närvarande. Mötesordförande Kerstin Thufvesson föreslår att samtliga avprickade i röstlängden samt närvarande har rösträtt alternativt närvarorätt.

§6. Godkännande av dagordning

Stämman beslutar att dagordningen godkändes i befintligt skick.

§7. Val av två justerare

Föreslogs Anthony Dry samt Erik Myrberg.

Stämman beslutar att välja Anthony Dry samt Erik Myrberg till rösträknare.

§8. Val av minst två rösträknare

Föreslogs Anthony Dry samt Erik Myrberg.

Stämman beslutar att välja Anthony Dry samt Erik Myrberg till rösträknare.

§9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Anthony Dry informerade att formell kallelse satts upp i trapphus den 7 april och att kallelse till föreningsstämman lagts upp på



HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING RÖDSTJÄRTEN

hemsidan. Föreslår att stämman anser sig behörigen kallad i och med att det är i enlighet med stadgarna beträffande kallelse tid.

Stämman beslutar att utlysande av föreningsstämman är i enlighet med stadgarna och finner att den är behörigen kallad.

§10. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Mötesordförande Kerstin Thufvesson går igenom verksamhetsberättelsen sida för sida. Möjlighet till frågor gavs, som besvarades.

Stämman beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen och lägga den till handlingarna.

§11. Genomgång av revisorernas berättelse

Föreningens revisorssuppleant Ing-Marie Gidlöf läser upp revisions-berättelsen och föreslår att styrelsen ges ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Stämman beslutar att godkänna revisorernas revisionsberättelse för verksamhetsåret 2024 och lägga till handlingarna för verksamhetsåret 2024.

§12. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Mötesordförande Kerstin Thufvesson gör en genomgång av föreningens ekonomi. Föreningen gör ett verksamhetsmässigt överskott på 57 445 SEK. Föreslår att föreningsstämman godkänner resultat och balansräkningen.

Stämman beslutar att fastställa resultat och balansräkningen.

§13 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Mötesordförande Kerstin Thufvesson informerar om att reservering sker till underhållsfonden på 458 000 SEK samt att uttag sker ur underhållsfonden med 30 548 SEK, samt att underskottet på 1 495 194 SEK balanseras i ny räkning.

Stämman beslutar att bifalla styrelsens förslag till disposition av föreningens resultat.

§14. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Revisorerna föreslår att styrelsen ges ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

Stämman beslutar att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

§15 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Valberedningen föreslår att styrelsens arvoden höjs till 3 (2.5) prisbasbelopp.

Valberedningen föreslår att ordinarie revisorns arvoden höjs till 4 500 (4000) SEK.

Valberedningen föreslår att för styrelseledamot som har uppdrag för föreningens räkning, kan ersättning utgå motsvarande ett sammanträdesarvode, allt motsvarande löneavdrag.



HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING RÖDSTJÄRTEN

Valberedningen föreslår att styrelsens ledamöter äger rätt att ta erhålla milersättning vid körning med egen bil, vid uppdrag för styrelsen.

Valberedningen föreslår att styrelsen inom ramen för nivån av styrelsearvode äger rätt till arvodering av medlem som utför regelbunden arbetsuppgift åt föreningen.

Stämman beslutar att bifalla de 5 förslagna punkterna i enlighet med valberedningens förslag.

§16 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår att antal ledamöter fastställs till högst 6 ledamöter inklusive HSB ledamoten.

§17. Val av styrelsens ordförande

Valberedningen föreslår Malte Sigemalm till styrelsens ordförande 2025 – 2026, nyval.

Stämman beslutar att välja Malte Sigemalm till styrelsens ordförande årsstämman 2025 till årsstämman 2026.

§18. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föreslår att följande väljs på en period enligt nedan:

Malte Sigemalm	2025 -2026	nyval
Jesper Mohlin	2025 - 2026	nyval
Karl Eriksson	2025 – 2027	omval
Johan Grufman	2025 – 2027	nyval

Tidigare vald 2024 med mandattid till 2026

Charlotte Fürst

Stämman beslutar att välja följande styrelseledamöter:

Malte Sigemalm	2025 -2026	nyval
Jesper Mohlin	2025 - 2026	nyval
Karl Eriksson	2025 – 2027	omval
Johan Grufman	2025 – 2027	nyval

§19. Presentation av HSB-ledamot

Anna Rosquist, ej närvarande.



HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING RÖDSTJÄRTEN

§20 Beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningen föreslår att en ordinarie revisor utses och en suppleant utses.

Stämman beslutar att utse en ordinarie revisor samt en suppleant.

§21. Val av revisor/er och suppleant

Valberedningen föreslår till ordinarie revisor Tommi Teljosuo samt till suppleant Marcus Adolphson.

Stämman beslutar att välja till ordinarie revisor Tommi Teljosuo samt till suppleant Marcus Adolphson.

§22. Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Valberedningen föreslår att det utses två ledamöter.

Stämman beslutar att valberedningen ska bestå av två ledamöter.

§23. Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Föreslås Gustav Sandlund samt Kristina Billow. Gustav Sandlund föreslås till valberedningens ordförande.

Stämman beslutar att välja Gustav Sandlund samt Kristina Billow. Gustav Sandlund utses till valberedningens ordförande.

§ 24. Val av distriktsrepresentant och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB

Föreslås att detta utses av styrelsen vid konstituerande sammanträde.

Stämman beslutar att dessa utses av styrelsen vid konstituerande sammanträde.

§25 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angivits i kallelsen

Informeras att inga motioner eller propositioner inkommit till årets föreningsstämma.

§26 Stämmans avslutning

Malte Sigemalm avtackade styrelseledamöter som avgår. Kerstin Thufvesson tackades för väl utfört arbete som mötesordförande.



HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING RÖDSTJÄRTEN

Justeringsdatum 12 maj 2025

Kerstin Thufvesson
mötesordförande

Vid protokollet

Anders Höglund

Justeras

Anthony Dry

Erik Myrberg

J. Bilaga

1. Upprättad röstlängd