

Styrelsens yttrande över motion nr 1 om frågestund efter stämmor.

Motionärerna vill att stämman ska besluta att efter alla utlysta stämmor ska det finnas möjlighet till en frågestund där styrelsen möter medlemmarna. Man vill också att frågestunden ska protokollföras och publiceras.

Styrelsen tycker att detta förslag ska genomföras och avser att göra det. Vid frågestunden ska det föras anteckningar som sedan publiceras på hemsidan. Anteckningarna kommer inte att kallas protokoll för att undvika att läsaren tror att det handlar om beslut på en stämma.

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att motionen härmed anses besvarad.

Motion till föreningsstämmen 2017



När de nya stadgarna antogs på extrastämman i juni, diskuterades frånvaron av punkten "Övriga ärenden" på föreningsstämmans dagordning. Flera medlemmar beklagade sig över att det nu togs bort ett tillfälle där medlemmarna kan diskutera med styrelsen om aktuella frågor och funderingar. Den främsta motiveringen är att inga andra frågor än de som står i kallelsen får beslutas. Med det har vi inga problem. Det är en klok regel och så har det alltid varit, men detta har aldrig hindrat att medlemmar kan ha en diskussion med styrelsen. Har man viktiga frågor som man vill ha beslut på då måste man, som tidigare, inkomma med en motion.

Det finns många fördelar med att Gransätra har HSB:s normalstadgar, och när det nu inte finns några "Övriga ärenden" under den stadgeenliga stämman värdesätter vi styrelsens löfte att alltid öppna en frågestund omedelbart efter den formella stämman, där styrelsen kan besvara frågor från medlemmarna.

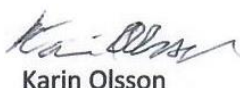
Vi tycker att detta är ett bra beslut av styrelsen och vi vill förtydliga och förstärka styrelsens ambition genom att få ett stämmobeslut på att:

Varje utlyst stämma ska alltid följas av en frågestund där styrelsen möter medlemmarna. För att även icke närvarande medlemmar ska få information om vad som avhandlats skall frågestunden protokollföras och publiceras på hemsidan. På kallelsen till stämman bör det framgå att en dylik frågestund kommer att hållas.

Vi vill understryka att dokumentationen är viktig och har självfallet betydelse även för mötesdeltagarna inklusive styrelsen.

Sätra i augusti 2017


John Severin


Karin Olsson


Jan Tillenius

Styrelsen yttrande över motion nr 2

Motionären vill att föreningen ska ge garageplatsinnehavarna tillgång till ett vägguttag för att kunna ladda bilens batteri och en fläkt för att värma bilen. Motionären är villig att betala för installation och vägguttag samt även betala för elenergin.

Styrelsen inser problemet med att behöva ladda bilbatteriet och behovet att kunna sätta sig i en varm bil och ska undersöka om det går att lösa det genom att byta alla vägguttag mot sådana med timer som kan ställas in på lämplig starttid och drifttid.

För att få bilen varm får bilägaren skaffa en kupévärmare som kan anslutas till det timerstyrda vägguttaget.

Samtliga fläktar i garagen kommer att avlägsnas.

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att motionen härmed anses besvarad.

John Severin



Gransätra
BOSTADSRÄTTSPÖRNING
Inkom 30/8-2017/D.S.

Från: "John Severin" <john.severin@bredband.net>
Datum: den 29 augusti 2017 18:33
Till: "John Severin" <john.severin@bredband.net>
Ämne: Motion till föreningsstämman 2017

MOTION TILL FÖRENINGSTÄMMAN 2017

Till styrelsen och anslagstavlan 2017 04 18 framförde jag mina synpunkter på, att styrelsen har för avsikt att stänga eluttag och fläktar i garagen.

Betr. eluttagen nämnda jag mitt behov av, att då och då kunna ladda mitt bilbatteri, då jag kör mindre än 1000 mil/år.

Betr. fläkten, obehaget att vintertid sätta mig i en iskall bil med immande rutor eller att upptäcka att bilbatteriet icke fungerar med bärgning som konsekvens.

Anna i styrelsen svarade 2017 04 19, Vi har bestämt att stänga av eltillförseln i garagen främst på grund av säkerhetsmässiga skäl. Vi ser inte att nyttan uppvägar kostnaderna i synnerhet inte då garagen är dåligt isolerade. Lamporna i taket kommer att fungera som vanligt.

Jag har ett förslag som löser mina nämnda problem i gavelgaragen 12.

Eluttaget är placerad på elledningen till lampan i taket. Jag vill betala för utbytet av ett nytt eluttag som uppfyller alla säkerhetskrav, strömmen finns till lampan i taket.

Betr. fläkten vill jag på samma sätt bekosta ett utbyte av den befintliga lilla FRICO fläkten på 3 KW typ CAT storlek 34x25 cm till en ny som uppfyller alla säkerhetskrav, om styrelsen anser, att den befintliga inte gör det, man kan även förse fläkten med en elmätare, som kan avläsas var 1/2 år om man så önskar, kostnaden kan debiteras på min garagehyra.

Att vissa andra bilar i närheten får, som i dag, viss glädje av värmen ser jag som positivt.

John Severin
2017 08 29

Styrelsens yttrande över motion nr 3

1. Motionärerna vill att föreningen ska ansa träd och buskar och att ett stort träd ska ersättas med ett nytt.
2. Motionärerna vill också ha fler farthinder.
3. De vill också att julgranen på Mellangården ska placeras på en centralare plats.

Styrelsen har beställt nedskärning av "vresrosorna" och det kommer enligt planen att ske i februari. Styrelsen har också beställt en "trädvårdsplan" som är under utarbetande. En bredare översyn av buskar och träd kommer sen att göras.

Styrelsen anser inte att ytterligare farthinder skulle ha avsedd effekt.

Julgranens placering är en avvägning mellan synlighet för alla och lämplig plats ur andra synvinklar, eldragning mm. och styrelsen tänker se över placeringen.

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att anse punkt 1 besvarad.

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att avslå punkt 2.

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att anse punkt 3 besvarad.


Inkom 31/8-2017/D.S

Motion till kommande årsstämma 2017.

Mellangården håller på att växa igen. Träd och Buskar har blivit alldeles för höga och yviga. Det måste ansas.

Fri sikt för barn som leker och cyklar på gården. Farthinder bör finnas både före och efter varje kurva för att få ned hastigheten.

Vi behöver även ha en öppnare gård när det gäller vår belysning.

Vad gäller vårt kastanjeträd har det blivit alldeles för stort. Vi bör plantera ett nytt träd som får växa upp.

Snart lackar det mot Jul och vi har glädjen att få julgran till gården. Tyvärr ser vi inte mycket av granen. Den är placerad i ett hörn av gården så alla kan inte glädjas åt den. Den bör ha en centralare plats.

Vi föreslår stämman besluta om åtgärder enligt ovanstående motion.

Skärholmen den 31 augusti 2017-08-31



Abrahamsson i port 11