

TILL SAMTLIGA MEDLEMMAR 2016 NR 1

Ordförande har ordet

Äntligen får vi en förkänning av våren, ljusa dagar och ibland även lite värme. Som ni kanske redan sett så har kommunen valt att ta ner de två stora granarna som stod utmed Önskehemsgatan. Det var säkert efterlängtat för er som har bott där bakom.

Apropå utemiljön så är det inte roligt att se alla fimpar som ligger utanför portar och i vårt fina område. Det vore trevligt om ni kan medverka till en förbättring.



Det har förekommit olika typer av störningar på gårdarna. Om ni blir utsatta för störande beteende av någon så ska det alltid polisanmälas. Föreningen kommer att göra vad som går för att vi skall ha en fortsatt trevlig atmosfär inom vårt bostadsområde.

Pågående projekt:

Planer finns på fasadtvätt av punkthusens norra fasader.



Vi har bytt ut ett antal fasaddörrar på Skebo 282-308. Fler dörrar kommer inom kort att bytas ut på Skebo 261-289.

Asfaltering har gjorts på Skebo 296-308. Vi planerar fortsatt asfaltering på Skebo 282-294.

I trapphuset i Skebo 265 kommer vi att testa en ny typ av belysning. Den är energisnål och kommer att ha automatik för belysningsstyrning. Vi hoppas nu på att det kommer att bli bra så att vi kan fortsätta att byta ut trapphusbelysningarna i dom andra husen.

Ombyggnaden för vår nya gästlägenhet pågår för fullt. Det kommer säkert att bli en klar förbättring från nuvarande gäst- rum.

Nya tvättmaskiner finns nu i tvättstugan på Skebo 296.

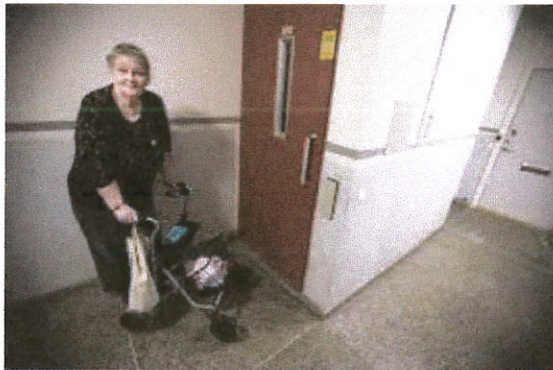
Soprum

Som vanligt måste vi påpeka att det är besvärligt och kostar mycket pengar om vi inte sköter soprummen på rätt sätt. Det är förbjudet att slänga byggavfall i grovsoporna. Dessa skall transporteras till återvinningsstation. Problem uppstår också i samband med flyttstädningar, både de som kommer och de som flyttar ut. Hoppas att vi kan sköta oss bättre för vi vill inte stänga grovsoprummet.

Hissarna

Det har förekommit skadegörelse i en del hissar. Vi måste vara vaksamma så att det inte förekommer buskörning och därmed driftstopp. Även lek med bollar kan orsaka stopp då bollen kan fastna och blockera listen vid golvet i anslutning till dörrstängningen. En uttryckning kostar mycket pengar. Vi har talat med Kone som sköter vårt hissunderhåll.

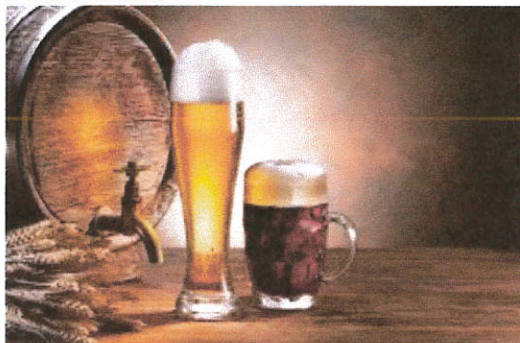
Nya regler: Vid larm om att **personer fastnat i hissen** sker uttryckning direkt med återrapportering till fastighets-skötarna om orsaken.



Vid stopp utan personer i hisskorgen har Kone fått tre telefonnummer att ringa för att få bekräftelse om att åtgärda felet. Stopp i en hiss är inte grund för akut uttryckning.

I samtliga fall skall den som larmar om fel uppge namn och telefonnummer till såväl Kones servicetekniker som till fastighets-skötarna.

Pubkvällen



Vi som valde att besöka vår möteslokal där det ordnats en pubkväll med Tv-underhållning hade riktigt trevligt.

Vi vill tacka de frivilliga festfixarna: Lars Lantz och Urban Stephan. Dom har lovat att återkomma efter påsken.

Vi hoppas på stor uppslutning då det finns goda möjligheter att få kontakt med sina grannar. Det serverades även alkoholfria alternativ.

Årsstämma den 19 april

Kallelse till vår årliga stämma håller på att distribueras inom föreningen. Det är stämman som beslutar allt viktigt inom föreningen, t ex val av ledamöter till styrelsen, svar på motioner och mycket mer.

Valberedningen tar gärna emot dina förslag på personer till styrelsen och dit kan du också vända dig med allt som har med styrelse och styrelsearbete att göra. Ansvarig kontaktperson, Juha Joki 070-563 03 73 eller juha.joki@krigsinvaliderna.se.



I år har vi bett en representant från Enskede-Årsta-Vantör stadsdelsförvaltning att komma för att ge lite information om planer för vårt närområde. Den informationen kommer att ges före vår stämma. Information kl. 18.30 och start av stämman kl. 19.00.

Varmt välkomna!