

OVK

Den 2 oktober börjar VVS Analys att göra en obligatorisk ventilationskontroll av alla lägenheter. Enligt lag måste detta göras var 6:e år. De måste få tillgång till alla 83 lägenheter. VVS Analys kommer att avisera i förväg. Det är viktigt att man lämnar nycklar, om man inte kan vara hemma när de kommer. Om de behöver återkomma för att man inte lämnat tillgång till lägenheten kommer medlemmen själv att få bekosta ett återbesök. Även återställande av besiktningsanmärkning i lgh kommer medlemmen att få bekosta själv! Arbetet beräknas pågå ca en vecka.

Datum för höstens styrelsemöten

Styrelsen träffas den 27 september, 26 oktober, 20 november och 12 december. Om du har något som du vill att styrelsen ska ta upp så lägg en lapp i den vita brevlådan i 17 l, men glöm inte skriva ditt namn och gärna tel.nr och/eller mejladress.

Träffa dina nya och gamla grannar

på höststädningen av gården lördagen den 7 oktober kl 10.00. Container finns som vanligt på gården. Vi avslutar med korvgrillning vid 12-tiden. Välkomna!

Fastighetsbesiktning

Den **13 september** kommer styrelsen att, tillsammans med vår förvaltare från HSB Gun Larsson, gå runt i våra fastigheter för att göra den årliga besiktningen med tanke på framtida underhåll. Inga föremål ska finnas utanför lägenheterna, i trapphusen eller utanför vindsförråden.

Nycklar och bokningscylinder till tvättstugan

Den som behöver extra nyckel till sin lägenhetsdörr, cykelförråd eller tvättstuga (den går även till soprum, dock **ej miljöstugan**, där portkod gäller) kan vända sig till Västberga Lås i Midsommarkransen. Även cylinder för att boka tvättid beställer man där. Ta med hyresavi eller annat bevis för att det är du som bor i din lägenhet i brf. Kronan när du ska beställa.

Ny markentreprenör

Som några kanske har uppmärksammat så har föreningen tecknat avtal med ny markentreprenör fr.o.m. 2017-07-01. Företaget heter **Bredablick** och de sköter bl. a gräsklippning, buskar och planteringar. Under sommaren besöker de föreningen varannan vecka.

Övernattningslägenheten

Boende som är intresserad av att låna vår övernattningslägenhet hittar mer information på hemsidan. Nu fungerar också kylskåpet. www.hsb.se/stockholm/brf/Kronan/ForBoende/boka-overnattningslagenhet/

"Sopkulturen"

måste bli bättre i föreningen. Tyvärr är det många som inte respekterar vad som ska slängas i soprum resp. miljöstuga. Stora kartonger ska vikas ihop och slängas i miljöstugan. Mjölkförpackningar och mindre förpackningar viks ihop och slängs i kärlet för förpackningar i soprummet. Soppåsar ska slängas i det soprum där man bor och inte på väg till garaget, då kärlen i 17 G ofta blir överfulla. Locken går då inte att stänga och det innebär dålig lukt.

Tvättstugorna

Glöm inte att lämna tvättstugan i det skick som du vill möta den, när du själv ska tvätta.

Porttelefonin försvinner vid årsskiftet

Som styrelsen tidigare meddelat kommer abonnemangen för porttelefonin att sägas upp per 2017-12-31. Det finns ingen anledning att föreningen betalar dyra telefonabonnemang för en tjänst som ingen använder.

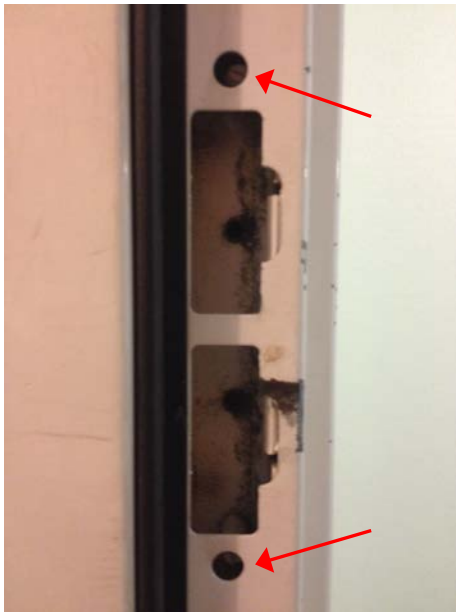
Dusch- resp. köksblandare

Den som byter ut sin dusch- eller köksblandare måste se till att dessa är godkända. Om en vattenskada uppstår finns risken annars att försäkringsbolaget inte ersätter skadan. Ta gärna kontakt med ditt försäkringsbolag, innan du köper ny blandare.

Vänd!

Brytskydd

Styrelsen vill även passa på att informera medlemmarna ang. våra brytskydd som sitter på dörrkarmarna till våra säkerhetsdörrar. Gör så, att ni öppnar dörren så att ni ser själva låskistan på dörrkarmen. Där ser ni två runda hål och bakom dem sitter det två skruvar som skall skruvas in i botten d.v.s. mot betongen. Dessa är till för att dörren inte skall "fjädra" vid ett eventuellt brytförsök. Se nedanstående bild! Vill man ha hjälp med detta går det bra att kontakta Bengt Atterhem.



Dörrkarm (låskistan).