

Information om brandisoleringen

Här nedan följer en kort beskrivning över hur arbetet kommer gå till.

Vi vill också poängtera att det alltid kan hända olika saker som påverkar produktion och framdrift och vi hoppas på er förståelse för detta.

Det är för eran framtida säkerhet vi gör detta!

1. Förarbeten

Vi kommer bygga landgångar, demontera ev golvplankor närmast väggen och laga upp trasiga väggar samt flytta befintligt isoleringsmaterial åt sidan så att den brandisolering vi sprutar når ända ner mot innertaket.

Eventuellt kommer vi också tillfälligt att öppna upp mellan lägenheterna så att vi kan röra oss snabbare över vinden och att vi slipper springa in och ut mellan lägenheterna.

Därefter sätter vi upp en plast på takstolen mot vårt arbetsområde.

I just D-längan kommer dörrarna mellan vindarna tas bort för att uppnå en säker brandcellsgräns.

Efter förarbetet kan det ta ett antal dagar innan isoleringsarbetena startar, allt för att få en så snabb och effektiv produktion som möjligt.

2. Brandisolering

Slangen för sprutning av brandisoleringen tas in genom takfot eller taklucka och vår målsättning är att bara ta in den på några ställen i varje länga.

Eftersom slangen tas in för att täcka flera lägenheter kommer sprutning av isoleringen att ske i den ordning slangen förts in, detta kan uppfattas som avigt men är ett planerat arbetssätt.

Detta gör att lägenheterna inte alltid isoleras i nummerordning.

Även vid detta arbete kan det vara så att man rör sig mellan lägenheterna på vinden men när det sista sprutas måste vi använda varje lägenhet för att ta oss upp och ner.

Efter brandisoleringen kan det ta ett antal dagar innan efterarbetena startar, allt för att få en så snabb och effektiv produktion som möjligt.

3. Efterarbeten

Efterarbetena innebär att vi plockar bort täckningsmaterial och landgångar. Observera att demonterat golv närmast vägg kommer ej att återmonteras då det nu saknas fästpunkt på väggen.

I vissa (endast vissa) lägenheter kommer ena meden från stegen att ta i takets brandisolering vilket gör att vi kommer att ta av 4-8 centimeter på ena meden upp mot taket.

Beslutet om metod dvs att kapa den ena meden har tagits i samråd mellan Ovacon och Brf's Styrelsen.



En grovstädning görs också i samband med detta, men återigen vill vi poängtera att det inte är en finstädning, därav är din egna täckning inför arbetena startar viktig.

Om vi tagit in slangen genom att ta loss en bräda i takfoten så görs de återställningsarbeten när hela huset är klart.

Besiktning och eventuellt tillkommande efterarbeten:

Eventuella tillkommande arbeten som uppkommer hanteras utanför ovan nämnda arbetsprocess för att inte äventyra räddningstjänstens slutdatum.

När arbetet är klart kommer besiktning ske för varje etapp (A-C, D-F och G-K), datum för det återkommer vi med så snart vi kan.

Stickprovskontroller av föreningens brandskyddskonsult kommer att ske under arbetets gång för att säkerställa att arbetet utförs på rätt sätt.

Tänk på att inget får i framtiden fästas i den nyisolerade väggytan, det är heller inte möjligt att fästa något golv mot/i väggen.

Återigen vill vi poängtera att det alltid kan hända olika saker som påverkar produktion och framdrift och vi hoppas på er förståelse för detta.

Det är för eran framtida säkerhet vi gör detta!

Kontakt för frågor eller funderingar:

Ovacon AB

Dahn Ahlström

Olof Hjortronberger

073-851 03 12

070-636 35 80

dahn.ahlstrom@ovacon.se

olof.hjortronberger@ovacon.se

HSB

Mattias Swanesjö (tom 25/9)

Sophie Öhman (from 28/9)

010-442 50 00

010-442 50 00

mattias.swanesjoo@hsb.se

sophie.ohman@hsb.se