



# HSB BRF SENATEN



## Ny mailadress till föreningen

Från och med 1 januari byter Senaten mailadress till [brf.senaten@gmail.com](mailto:brf.senaten@gmail.com)

## Motioner senast 28/2

Glöm inte bort att 28/2 är sista dag att lämna in din motion till årsstämma 2020. Formulär finns på Senatens hemsida, viktigt att beskriva sitt yrkande tydligt.

## Fler frivilliga till grovsoprummet

Är du intresserad av återvinning och vill lära känna dina grannar? Har du möjlighet att bemanna föreningens grovsoprum på onsdagar en timme då och då på rullande schema med 10-12 andra medlemmar i föreningen? Gruppen firar 20 år 2021 så den är väl inarbetad. Kontakta Leo Gillholm 070-33 750 91.

## Har du tillgång till bastun?

Du som har bastutillgång men inte önskar det under 2021 behöver avboka tillgången senast 31/1 för att inte bli debiterad 2021. Sägs det inte upp kommer återbetalning inte att ske. Tillgång till bastun kostar 300 kronor per år och debiteras på avierna för kvartal två.

## Projektstatus

### De nybyggda lägenheterna

Byggnationen av de nya lägenheterna är snart klar. Under vecka 51 (14-18 dec) sker slutbesiktning, kontroller och andra avslutande aktiviteter. När slutbeskedet kommer från Nacka Kommun är lägenheterna klara och tvättstugorna färdiga för användning.

Marken kring området och utanför de nya uteplatserna kommer att iordningsställas under våren.

Svensk Fastighetsförmedling är sedan tidigare igång med marknadsföringen av lägenheterna och lägger i nästa steg ut lägenheterna till försäljning på olika bostadssajter.

### Nytt bokningsystem till tvättstugorna

Det tidigare systemet med bokningstavla med tvättylindrar ersätts med ett elektroniskt bokningssystem. Bokar gör du med nyckelbricka via en bokningstavla vid tvättstugan alternativt via internet.

Tvättstugan i Kantatvägen 1 är anpassad för rörelsehindrade och är utrustad med dörröppnare så att dörren öppnas via bokningstavlan med nyckelbrickan.

Mer information om tvättstugorna och hur bokningssystemet fungerar återkommer vi om.

### Renovering av de övriga tvättstugorna

Under 2021 är planen att även renovera tvättstugorna på Kantatvägen 13, 19, 25 och grovtvättstugan.

Planerna inkluderar byte till nya maskiner, renovering av ytskikt och nytt elektroniskt bokningssystem.

### Garaget - Samfälligheten

Byte av spaljé i garaget är nu upphandlat och kommer att utföras under kvartal 1, 2021.

**Följ gärna styrelsen arbete via utdrag ur protokollen på hemsidan!**





## Kontakta oss

### Styrelsen

Styrelsen nås via mail på  
brf.senaten@gmail.com eller  
brevlådan K25.

- **Bokning av gårdshus, köp av nycklar/brickor, beställa behörighet till bastu mm:**

076-078 09 70 eller  
faciliteter.senaten@bredband.net

- **Bokning av gästlägenhet**

Endast per telefon, sms går  
bra.076-843 07 76.

- **Ekonomiska ärenden**

HSB Stockholm 010-442 11 00  
eller via Mitt HSB på HSB  
Stockholms hemsida.

- **Felanmälan  
fastighetsskötsel**

Sker på [www.nackadrift.se](http://www.nackadrift.se).

- **Jour**

Vid akuta ärenden som t ex.  
vattenskada 08-18 70 00.

### Hemsida:

[www.hsb.se/stockholm/senaten](http://www.hsb.se/stockholm/senaten)

**För att följa styrelsens arbete  
se utdrag ur protokollen på  
hemsidan!**

### Sociala medier:

Vi heter Brf Senaten på  
Facebook. gilla och följ för att få  
uppdateringar i ditt flöde.

## Hälsning från valberedningen

"Intressant, utvecklande, spännande och lärorikt " är  
synpunkter från tidigare medlemmar i Senatens styrelse.

Är du också nyfiken på att prova på eller känner du någon i  
Senaten som du tycker skulle vara bra för styrelsen? Har du  
idéer om hur Senaten kan bli en ännu bättre förening?

Vi i valberedningen arbetar med att knyta nya medlemmar till  
styrelsen inför vårens föreningsstämma.

Tveka inte att kontakta oss i föreningens valberedning  
([valberedning.senaten@gmail.com](mailto:valberedning.senaten@gmail.com)).

Hör av dig till oss, välkommen!

## Var gör du av ditt skräp och julgran efter jul?

Grovsoprummet håller öppet onsdagar 19-20. 6 januari är det  
stängt pga. helgdag.

I grovsoprummet kan du göra dig av med dina kartonger och  
julklapspapper vilka också sorteras som kartong.

Snören, band och rosetter sorteras som grovsopor.

Observera att kartonger och glättat omslagspapper inte får  
läggas i tidningsåtervinningen då sådant förstör möjligheten  
att tillverka nytt papper av tidningarna.

Julgranen läggs mitt emot Kantatvägen 11 mot skogen.

Tillsammans håller vi rent och fint i vår förening och bidrar med  
en bättre miljö!

**God jul och gott nytt år önskar styrelsen er alla  
detta märkliga år. Håll avstånd, tvätta händerna  
och framför allt ta hand varandra!**

