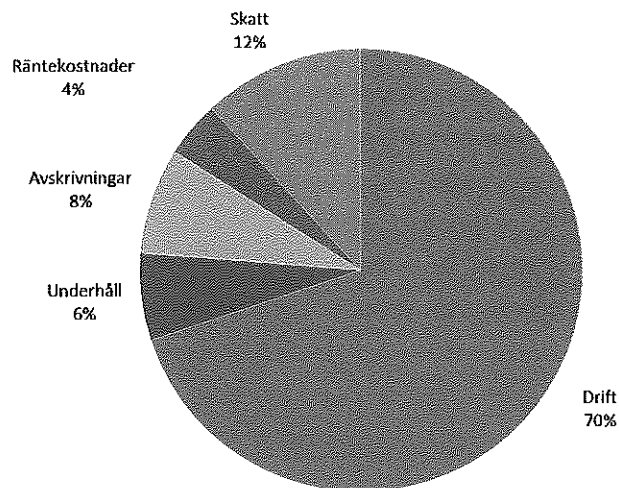




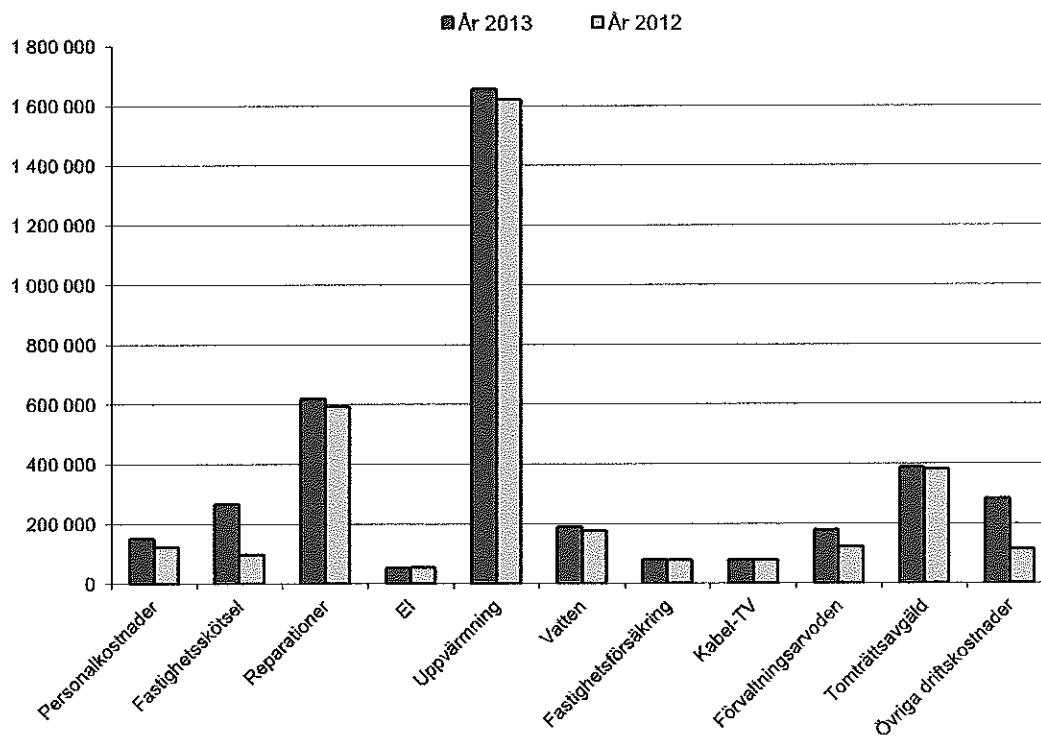
Org Nr: 702001-3624

HSB Bostadrättsförening Läskapperet i Stockholm

Totala kostnader



Fördelning driftkostnader





Till Revisorn i HSB Bostadsrättsförening Läskapperet i Stockholm

Uttalande från styrelsen

Detta uttalande lämnas i anslutning till er revision av årsredovisningen för HSB Bostadsrättsförening Läskapperet i Stockholm för det räkenskapsår som avslutas 2013-12-31.

Uttalandet syftar till att ge uttryck för vår uppfattning att årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och därmed ger en rättvisande bild av föreningens ekonomiska ställning per balansdagen samt av resultatet av verksamheten för räkenskapsåret enligt god redovisningssed.

Styrelsen är medveten om att ert uppdrag är att utföra granskning enligt god revisionssed i Sverige vilket innebär att granskningens omfattning anpassats till ändamålet att uttala er om föreningens årsredovisning i stort.

Vi bekräftar att vi är ansvariga för att årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och kompletterande normgivning.

Vi bekräftar, utifrån vår bästa kunskap och övertygelse, följande:

- Det har enligt vår kännedom inte förekommit några oegentligheter där styrelsen, eller någon annan med betydelsefull roll i fråga om redovisningssystem och system för intern kontroll är inblandade, som skulle kunna ha påverkat årsredovisningen väsentligt.
- Vi har gett er tillgång till allt räkenskapsmaterial och all underliggande dokumentation, alla protokoll från räkenskapsårets stämmor och styrelsemöten samt alla väsentliga avtal och överenskommelser.
- Alla föreningens transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i årsredovisningen.
- Föreningen har uppfyllt alla sådana avtalsvillkor som skulle kunna ha påverkat årsredovisningen väsentligt om de inte hade uppfyllts.
- Styrelsen har informerat revisorn om eventuella transaktioner med och/eller saldon mot närstående parter (definierade enl. ÄRL 5:12a). Dessa har bokförts på ett korrekt sätt, tillräcklig information har lämnats i årsredovisningen och eventuell jävsproblematik har beaktats vid beredning och beslut.
- Föreningen kan styrka sin äganderätt till alla tillgångar på ett tillfredställande sätt, och det finns inga panträtter eller andra inteckningar i föreningens tillgångar förutom vad som framgår av årsredovisningen.
- Samtliga bankkonton och likvida medel finns redovisade som tillgång.
- Vi har på lämpligt sätt bokfört eller lämnat upplysningar om samtliga skulder, tvister och ansvarsförbindelser. Inga andra rättsliga skadeståndskrav, som kan medföra väsentliga kostnader för föreningen, har tagits emot eller förväntas.
- Det finns inga spärrade medel eller konton med liknande begränsningar. Om det förekommer SWAP-avtal så har detta angivits i årsredovisningen.
- Vi intygar att vi i förvaltningsberättelsen har redogjort för alla kända omständigheter som är nödvändiga när det gäller att bedöma föreningens förmåga till fortsatt verksamhet.
- Vi har på ett riktigt sätt bokfört och lämnat upplysning i årsredovisningen om föreningen är att betrakta som oäkta bostadsrättsförening.
- Samtliga affärshändelser har registrerats i bokföringen som ligger till grund för årsredovisningen. Årsredovisningen innehåller inga väsentliga felaktigheter och inga väsentliga uppgifter har utelämnats.
- Bortsett från vad som beskrivits i förvaltningsberättelsen har det inte förekommit några händelser efter räkenskapsårets slut som kräver ändring eller upplysning i årsredovisningen.

Stockholm den

2014-03-29

Styrelsen

Jenny Ögren
Jenny Ögren, ordförande

Underhållsplan

Urval: Egenskaper: Kostnadsfaktor lika med 1,4
Egenskaper: Kostnadsfaktornotering lika med Inkl. moms & byggherrekostnad 8%.
Företag: Företag lika med 099
Förvaltningsenhet: Förvaltningsenhet lika med 4122

Startår: 2014

Antal år: 10

Utskriftsnivå: Förvaltningsenhet

Gruppering: Sammandrag

Kostnadsfaktor: 1,4 Inkl. moms & byggherrekostnad 8%.

Kostnadsläge 1302

Förvaltningsenhet	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	Kostnad för perioden
Företag											
099 - HSB Stockholm											
4122 BRF LÅSKPAPPRET, STUREBY	1 172	4 547	494	232	994	1 326	1 766	414	280	1 418	12 640 882
Summa:	1 172	4 547	494	232	994	1 326	1 766	414	280	1 418	12 640 882
											0

Underhållsplan

Urval: Egenkapet: Kostnadsfaktor lika med 1,4
Egenkapet: Kostnadsfaktornotering lika med inkl. moms & byggherrekostnad 8%.
Företag: Företag lika med 099
Förvaltningsenhet: Förvaltningsenhet lika med 4122

Startår: 2024

Antal år: 10

Utskriftsnivå: Förvaltningsenhet

Gruppering: Sammandrag

Kostnadsfaktor: 1,4 inkl. moms & byggherrekostnad 8%.

Kostnadsläge 1302

Förvaltningsenhet	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	Kostnad för perioden
Företag											
099 - HSB Stockholm											
4122 BRF LÅSKAPPRET, STUREBY	840	265	6	13	150	1 704	281	327	494	2 702	6 782 579
Summa:	840	265	6	13	150	1 704	281	327	494	2 702	6 782 579
											0