

Till hyresgästerna i Östberga

Som Ni vet, är Östberga ett HSB-område. Vi lägenhetshavare skall så småningom definitivt teckna bostadsrätt och övertaga hela ansvaret för området i självstyrelsens form. Detta kommer dock av olika skäl att dröja något år.

Tills detta övertagande kommit till stånd, är vi hyresgäster. Men för att vi ändå skall få göra vår stämma hörd, kan vi bilda en samarbetskommitté, som tillvaratager våra intressen gentemot HSB. Ni håller säkert med oss om, att det finns åtskilligt vi skulle vilja språka med HSB-ledningen om. En sådan kommitté har avgjort större möjligheter att få hyresgästernas önskemål beaktade, än vad den enskilde har genom det nuvarande "organiserade klagandet".

I höstas var vi några personer från Östberga som deltog i kursen "Vi och vårt hus", som handlade om hur en HSB-förening fungerar och skall skötas. Efter kursens slut överenskom vi - tillsammans med några andra hyresgäster, som var med och tog initiativet till det informationsmöte som ägde rum för ett drygt år sedan - att hos styrelsen för HSB i Stockholm hemställa att ett allmänt möte skulle utlysas för att välja en samarbetskommitté. Här om dagen fick vi ett sammanträffande med HSB:s ledning för att diskutera hur detta möte skulle arrangeras.

Det överenskoms, att mötet skall äga rum senast sista veckan i april i år. Därvid kommer HSB att ge aktuell information om Östberga och mötet får tillfälle utse den nämnda kommittén. HSB har lovat att kallelse till samtliga hyresgäster skall utsändas i god tid.

Från vår sida gav vi besked om, vilka frågor vi önskar få besvarade i informationen, bl.a. områdets ekonomi, hur det skall bli med gemensamma anläggningar (ängen, parkeringar, affärer, post, läkare m.m.), värmesystemets justering, experimentkostnaderna och mycket annat.

Av praktiska skäl överenskoms, att det ej skulle bli ett "frågemöte" i den meningen, att deltagarna på stående fot riktar frågor till arrangörerna. Det har visat sig, att den mötesformen är föga effektiv då deltagarantalet är stort (här kan hänvisas till det ovannämnda mötet för något år sedan). Däremot kan var och en få sina speciella frågor besvarade genom att i förväg sända in dem (använd gärna bifogade svarstalong). Vi tror uppriktigt att detta är den för alla mest gagneliga metoden.

Dessutom får kommittén på detta sätt redan vid starten en utmärkt kartläggning av problemen och kan omedelbart ta itu med dem.

Vi anser det viktigaste nu vara, att kommittén får komma igång snarast. Dess uppgifter bör vara:

1. Att ta emot hyresgästernas synpunkter och med kraft förelägga dem för HSB;
2. att få till stånd mindre informationsträffar, varvid hyresgästerna i ett mindre antal uppgångar träffas och diskuterar sina problem i detalj;
3. att vid dessa träffar, eller på annat sätt, utse "stugfogdar" som håller kontakten var och en med sin del av området och blir ett komplement till kommittén;
4. att förbereda nyval så snart som möjligt av en allsidigt sammansatt, mera slutgiltig kommitté.

Den första kommittén får givetvis ett styvt jobb. Följande personer har dock förklarat sig villiga att under en kortare tid "offra sig":

Fru V. Sandberg	Stamgatan 88	
Herr K. Barrbrink	"	73
" B. Fahlgård	"	53
" H. Gustafson	"	84 Tel. 71 75 85
" B. Henoch	"	77
" E. Mallmin	"	34

Andra namn kan givetvis föreslås. Vid ett möte med kanske 600 närvarande kan dock knappast votering med rösträkning ske, varför det torde vara mest praktiskt att namnlistan är klar i förväg. Har Ni synpunkter på den, var vänlig ta kontakt med vicevärden eller herr Gustafson (se ovan).

Slutligen: vi som undertecknat denna skrivelse har tagit detta initiativ för att det skall bli något utav med den efterlängtnade informationen från HSB och det lika efterlängtnade samrådet mellan hyresgästerna och HSB. Vi tror att detta är värdefullt för att vi skall få vårt område ordnat så, som vi vill ha det och för att skapa god samhörighetskänsla och trivsel här i Östberga, som har så stora förutsättningar att bli ett verkligt "mönstersamhälle".

Väl mött på informationsträffen.

Östberga den 23. mars 1959.

K. Barrbrink
W. Bjernheim
G. Dahl
B. Fahlgård

H. Gustafson
B. Henoch
G. Hultgren
E. Mallmin

B. Mathlein
P. Nyström
L. och V. Sandberg
Chr. Westerlund