

Ängstorpsbladet

September 2018

Garagesopning och målning av parkeringslinjer

Vi kommer att måla nya linjer kring parkeringsplatserna utomhus och i stora garaget. I samband med det så passar vi på att göra en maskinsopning så målningen får så bra förutsättningar som möjligt.

Detta innebär att inga bilar får vara parkerade i stora garaget eller på utomhusparkeringarna (inkl. gästparkeringarna) **måndagen den 10 september kl. 08.00 – 17.00.** I parkeringshuset ska man även städa undan saker som står framför bilen som kan hindra sopning och målning.

Det finns numera bra parkeringsmöjligheter på Sollentunavallen om man inte har möjlighet att ställa bilen på annan plats. En dagsparkering på Sollentunavallen kostar 20 kr enligt Sollentuna kommuns hemsida.

Om sopning eller målning inte kan genomföras p.g.a. parkerade bilar så måste leverantören komma tillbaka en extra gång och det innebär onödiga kostnader för föreningen.

Fuktprojektet

Föreningen har en satsning sedan många år med att byta ut alla original golvbrunnar i våra badrum. Satsningen består i att boende vid renovering av badrum får ett ekonomiskt bidrag på 30 000 kr eller 40 000 kr, beroende på badrummets storlek om man byter ut golvbrunnen. Anledningen till att man drog igång detta var att det var ganska många vattenskador och läckor under ett par år och det fanns risk för att föreningen skulle bli utförsäkrad. Vattenskadorna har nu minskat rejält de senaste 10 åren och vi hoppas det ska fortsätta så.

I dagsläget har mer än hälften av föreningens alla 200 golvbrunnar ersatts, men det innebär också att vi har ca 90 kvar. Vi vill gärna påminna er om att kontakta styrelsen innan ni planerar att göra en badrumsrenovering så ni vet om ni är berättigade till bidraget. Läs mer på hemsidan under "Fuktprojektet".

Eftersom det har gått så lång tid sedan senaste fuktmätningen gjordes i föreningen så kommer vi under september att genomföra en ny mätning i de badrum som har gamla golvbrunnar kvar. De lägenheter som berörs kommer bli kontaktade med information om dag och tid då mätningen görs i just deras lägenhet.

Radonmätning

Under perioden oktober – april kommer vi genomföra en radonmätning i våra fastigheter då det var 10 år sedan sist en sådan gjordes. Alla lägenheter på markplan berörs och dessutom ca 20% av de som bor på övre plan. Det är en dosa som ska placeras i lägenheterna under ett par månader och fastsättningen av denna ska vara tämligen enkel. Vi återkommer med information till de lägenheter som berörs.

Nytt kurstillfälle i hjärt- och lungräddning (HLR)

Det blir ett nytt kurstillfälle i HLR den **16:e september kl.10-12 i Torpet**. Är du eller någon i ditt hushåll intresserad av detta så hör av er till oss i styrelsen via e-post eller brevlådan i Torpet. Kursen kan hållas för maximalt 20 personer och det finns fortfarande platser kvar.

Inbrott

För kännedom så har det varit inbrott hos en styrelseledamot i mitten av augusti. Det försvann en del saker men även en huvudnyckel till föreningen. Vi har redan kodat om alla lås så de gamla huvudnycklarna inte längre fungerar, men vi ber er alla att hålla koll på området nu när det kommer mörkare tider. Känner ni att belysning saknas på något område eller nåt annat som är otryggt så hör av er till oss så kan vi undersöka möjligheterna till förbättring.

Klotter

De senaste två åren har klottret i vår förening, och framförallt på parkeringshuset vid fotbollsplanen ökat markant. Föreningen har nolltolerans mot klotter, så upptäcker ni klotter så felanmäl det till HSB omgående. Klotterkonsulten, som vi använder oss av, gör alltid en polisanmälan i samband med saneringen och det ger polisen möjlighet att spåra "taggar" och koppla ihop klotter i hela kommunen.

Vi kommer under hösten se över vilka möjligheter vi har att förebygga och minska klottret. Har ni förslag eller idéer så kontakta gärna oss.

Ängstorpsdagar 20-21 oktober

Helgen den 20-21 oktober genomför vi boende i föreningen våra Ängstorpsdagar. Vi städar och gör fint på gårdarna och i de gemensamma utrymmena samtidigt som vi lär känna våra nya och gamla grannar. Samling i Torpet som vanligt kl. 10.00 och efteråt bjuds det på korv och fika! Det är värdefullt om så många som möjligt kommer - väl mött!

Felanmälan!

Görs till HSB - inte till styrelse medlemmar eller facebook!

HSB felanmälan: (dagtid) 010-442 50 00, Felanmalan.mail@hsb.se

För uthyrning av förråd och bilplatser kontakta HSB: 010-442 50 00
eller uthyrning.mail@hsb.se

Jourmontör: (Endast akuta fel ej dagtid): 08-657 77 22

Övrigt. Glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen.

Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller bättre
via e-post: angstorpbrf@gmail.com

Kommande styrelsemöten

Datum för höstens styrelsemöten är 18 sep, 23 okt, 13 nov och 11 dec.

Innan varje styrelsemöte mellan kl. 18:30 och 19:00 är ni välkomna till Torpet och ställa frågor till oss i styrelsen.

Ängstorps hemsida:

<http://www.brfangstorp.se>

Ängstorp finns på facebook:

<https://www.facebook.com/groups/brfangstorp/>

Med vänlig hälsning!
Styrelsen

