

Ängstorpsbladet

September 2020

Gruppanslutning via bredband

Mellan måndag den 14 september och onsdag den 16 september kommer Primär i samarbete med Bahnhof byta ut alla fiberdosor i lägenheterna och koppla över oss till Bahnhofs nya fiberanslutning. Ni bör alla ha fått en avisering från dem om vilken dag de kommer till er lägenhet samt separat information kring det hela som delats ut från Brf Ängstorp.

Klängväxter på garagefasaden

För att minska klottret har ett första försök med klängväxter på garagefasaden gjorts sen i våras. Det kommer nu i höst planteras fler klängväxter så att det så småningom täcker en stor yta av garagefasaden.

Skyltar vid fotbollsplan och komposten

Styrelsen har satt upp nya skyltar vid fotbollsplan om att bollplanen, basketplanen och pingisbordet inte ska användas senare än 21:00 p.g.a. det stör de närliggande lägenheterna. Även vid vår kompost till vänster om stora garaget har en skylt satts upp om att det endast är boende i BRF som får nyttja komposten.

Renovering torpet

Vi kommer i slutet av 2020 genomföra en renovering av Torpet. Vi kommer byta fönster, renovera alla invändiga ytskikt och även byta ut kök, köksutrustning samt möbler. Tanken var att göra det tidigare under hösten men bygglovsprocessen och upphandlingsprocessen har tagit lite längre tid än förväntat. Preliminärt kommer fönsterbytet nu att ske två sista veckorna i november. Det innebär att efteråt, med start 30:e november, så kommer ytskikten i Torpet och bastun att bytas ut. Risken finns därför att alla utrymmen inte finns tillgängliga för uthyrning under jul och nyår men vi återkommer med planeringen när vi vet. Tvättstugorna kommer dock vara tillgängliga som vanligt med undantag för den dag då de byter fönster där inne.

Rökning

Det har inkommit en del klagomål gällande rökning och vi ber att rökare tar hänsyn till att särskilt inte röka i närheten av någon annan boendes balkong/uteplats då det via öppna dörrar samt via ventilationssystemet kommer in rök i lägenheterna. Tacksamma om ni har detta i åtanke.

Klimatskydd

Vi har länge haft problem med att låsen till radgaragen fryser vid kallgrader. I vintras gjordes därför ett test med ett sorts klimatskydd på ett antal radgarage. Det består i all sin enkelhet av en gummiplatta som ligger tätt över låset och därmed hindrar fukt från att komma in i låset. Det upplevdes som en stor skillnad och därför har vi nu monterat liknande klimatskydd på alla radgarage. Förhoppningen är att vi slipper problem under kommande vintrar.

Filter till köksfläkten utdelade

För att upprätthålla garantin på köksfläktarna så står föreningen för filterkostnaderna de första 5 åren, räknat från första gemensamma filterbytet som skedde i april 2018. Filterbyte sker en gång per år. Det är viktigt att byta filtret, annars riskerar fläkten att gå sönder och har man då inte bytt filter gäller inte garantin. De allra flesta har nu fått nya filter. Skulle det finnas någon som ännu inte hämtat ut/fått filter, hör av er till någon i styrelsen.

Skadedjur ska anmälas till Anticimex

Om ni ser råttor eller andra skadedjur så är det från nu ändrade rutiner. Ring inte till HSB utan felanmäl detta istället direkt till Anticimex. **Anticimex /kundtjänst telefon: 075-245 10 00.** Det är inte tillåtet att mata fåglar, just för att det drar till sig råttor. Tänk också på att försöka hålla rent på uteplatsen så att inte smulor och matrester ligger kvar som också drar till sig gnagarna.

Ängstorpsdagarna

Höstens Ängstorpsdagar är planerade till helgen 7-8 november. Vi hoppas att så många av er som möjligt kommer! Samling i Torpet kl. 10.00 som vanligt. På grund av det rådande Corona läget så har vi tyvärr ingen förtäring och behöver tänka på social distans även denna gång, men vi hoppas ändå att så många som möjligt av er kommer.

Kommande styrelsemöten

Datumen för kommande styrelsemöten är 22 september, 20 oktober, 17 november och 15 december. Innan varje styrelsemöte mellan kl. 18:30 och 19:00 är ni välkomna till Torpet och ställa frågor till oss i styrelsen.

Felanmälan!

Görs till HSB - inte till styrelsemedlemmar eller på Facebook!

HSB felanmälan: (dagtid) 010-442 50 00 eller felanmalan.mail@hsb.se

För uthyrning av förråd och bilplatser logga in på "mitt HSB", gå in under "min bostad" och "mina köer".

Jourmontör: (Endast akuta fel ej dagtid): 08-657 77 22

Övrigt. Glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen.

Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller bättre via e-post: angstorpbrf@gmail.com

Ängstorps hemsida:

<http://www.brfangstorp.se>

Ängstorp finns på Facebook:

<https://www.facebook.com/groups/brfangstorp/>



Med vänlig hälsning!

Styrelsen