

Ängstorpsbladet

Oktober 2019

Renovering av våtrum

Under fuktmätningen så upptäcktes det en hel del brister i tidigare utförda renoveringar. Även om det inte finns fukt idag så finns risken för vattenskador. Därför har styrelsen tillsammans med HSB och vår samarbetspartner Väsby fukt tagit fram ett Våtrumsdokument som beskriver vad man måste tänka på vid renovering samt vad man får och inte får göra vid renovering.

Vi ställer bland annat högre krav på att auktoriserade hantverkare används och att rätt intyg för exempelvis tätskikt finns för att utbetalning ska ske av våtrumsbidraget. Det nya våtrumsdokumentet hittar ni på föreningens hemsida under Projekt.

Tänk på att man alltid ska kontakta styrelsen före renovering av våtrum påbörjas, man måste dessutom intyga att man läst igenom våtrumsdokumentet och informerat sina hantverkare om det.

Lås vid radgaragen

Låscylindrarna vid radgaragen har inför vintern rengjorts och smorts upp vilket bör innebära att det inte bör bli lika mycket problem nu i vinter som tidigare år. Får ni trots allt problem så gör en felanmälan till HSB.

Stamspolning

En högtrycksspolning/stamrensning kommer genomföras i föreningen med start den 14:e oktober. Man kommer spola alla lägenheters stickledningar från kök, badrum och golvbrunnar ut till föreningens samlingsledningar. En avisering kommer att delas ut ungefär en vecka i förväg.

Renovering av lekplatser

I samband med de årliga lekplatsbesiktningarna upptäckts en del brister som föreningen nu har åtgärdat. Vissa sandlådor i området samt lekredskap vid Torpet har renoverats och kompletteras med nya säkerhetsdetaljer. All sand vid Torpets lekplats har även bytts ut. En gunga samt ett tak på en lekställning fattas och ska levereras inom de närmsta veckorna, sen är allt klart. Man har även monterat fallskydd i dagvattenbrunnar och satt kupoler på de dagvattenbrunnar som finns på våra gräsytor, allt enligt de säkerhetsregler som gäller.

Ängstorpsdagarna

Höstens Ängstorpsdagar är planerade till helgen 19-20 oktober. Det kommer finnas möjlighet att köpa ventilationsfilter till rummens ventilationsdon samt vädringsluckorna i fönstren. En container kommer ställas ut vid vändplan vid stora garaget. Vi hoppas att så många av er som möjligt kommer! Samling i Torpet kl. 10.00 som vanligt!

Loppis

Passa på att rensa era förråd och fynda, samtidigt som ni gör en insats för miljön och plånboken! Anders och Gerd anordnar en loppis för alla boende i Ängstorp. Om vädret tillåter så används borden utanför Torpet, i annat fall så ställs bord upp inomhus. Utomstående är givetvis välkomna att besöka (och köpa), men att sälja är reserverat för boende. Plats: Torpet Datum: Lördag 19:e oktober (alltså samma helg som Ängstorpsdagarna, efter städningen) Tid: Kl. 13.00-16.00. Om du vill ställa ut/sälja eller har övriga frågor, kontakta Anders Tegle: anders.tegle@gmail.com

Returstationen för tidningar

Returstationen för tidningar som nu försvinner under 2019 ersätts inte av kommunen utan de hänvisar till närliggande återvinningsstationer. Styrelsen kommer se över möjligheten att framöver kunna ha en egen återvinningsstation för papper och tidningar. Exempelvis i grovsoprummet dit endast våra medlemmar har åtkomst.

Uppskattad kurs i Hjärt och Lungräddning

HLR kursen med Attunda Brandkår var mycket uppskattad! Även vår Hjärtstartare som finns i Torpet fick vi visat för oss hur den fungerar. Vi kommer framöver att försöka erbjuda den kursen en gång per år. Om någon i föreningen har ett förslag på kurs som kan intressera många boenden, så kontakta informationsansvarig i styrelsen.

Kommande styrelsemöten

Datumen för kommande styrelsemöten är 22 oktober, 19 november och 10 december.

Innan varje styrelsemöte mellan kl. 18:30 och 19:00 är ni välkomna till Torpet och ställa frågor till oss i styrelsen.

Härlig höst! Önskar Styrelsen



Felanmälan!

Görs till HSB - inte till styrelse medlemmar eller facebook!

HSB felanmälan: (dagtid) 010-442 50 00, Felanmalan.mail@hsb.se

För uthyrning av förråd och bilplatser kontakta HSB: 010-442 50 00
eller uthyrning.mail@hsb.se

Jourmontör: (Endast akuta fel ej dagtid): 08-657 77 22

Övrigt. Glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen.

Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller bättre
via e-post: angstorpbrf@gmail.com

Ängstorps hemsida:

<http://www.brfangstorp.se>

Ängstorp finns på facebook:

<https://www.facebook.com/groups/brfangstorp/>