



Ängstorpsbladet

Ingen kan göra allt ,
alla kan göra något-

Tillsammans kan vi
göra mycket!

Kommande tider då ni
kan träffa styrelsen i
Torpet: mellan 18:30-
19:00

Tisdag 8 dec

Tisdag 12 jan 2016

Brf Ängstorp, Sollentuna

Nov 2015

Vår pågående målerientreprenad 2015

Projektet har fördyrats på 3 punkter

Ställningarna har gett 100 000 kr i extra kostnader.

Rötskadorna var flera än förväntat. Cirka 180 000 kr i merkostnad.

Målarna har fått instruktion att måla över trä som kan förväntas att hålla 10 år. Vid nästa målning om 10 år bör kommande styrelse vara informerad om detta.

Sättningar uppkom under 2015. Genom upplyft av balkongstolpar kommer omålade ytor att exponeras. Åtgärd av detta ger en ytterligare kostnad på 8000 kr fördelat under 2015 och 2016.

Alla boendeytor är klara. Resterande arbete med Torpet, lekplats, under takfötter (vindskivor) kommer av vara klart före midsommar 2016.

Byte av fläktar

Arbetet påbörjas hösten 2016 och beräknas vara färdigt under 2017. Fr.o.m 1/1 2016 kan de som ska renovera eller har defekt fläkt få den utbytt gratis.

Inbrottsförsök

Ett inbrottsförsök har inträffat i området. En sten kastades genom en fönster ruta. Inkräktaren skrämdes iväg när han upptäckte att de boende var hemma. Vid en sådan händelse gäller vårt gemensamt försäkrade bostadrättstillägg. Självrisken betalas av den boende, inte av vår brf när det gäller glas. Annan skada på exteriör utom glas ,t.ex dörr betalas helt av föreningen.

Arboristerna

kommer att plantera träd i slutet av november. I början av december kommer träd att beskäras.

"Gåvorecycling"

Styrelsen vill starta en gratis loppmarknad. Ett bord kommer att ställas upp en vecka innan Ängstorpsdagarna. Där kan föreningens medlemmar lägga upp saker som man vill skänka bort.

Matning av fåglar

är förbjuden p g a problem med råttor



Ängstorpsbladet

Parkeringsförbud

En röd bil har varit parkerad framför mellersta soprummet och hindrade därmed rengöring av soptunnorna eftersom lastbilen med sanitets arbetarna inte kunde komma fram. Parkering inom området är absolut förbjudet.

Soprummen

Containrar för pappkartonger har blivit överfulla och då töms de inte av sophämtarna. Lagg då hellre pappkartonger i de andra containrarna för icke kompostbara sopor om de inte är fulla. Lagg inte någonting i fulla containrar. Var noga med att lägga saker i rätt behållare.

Nyinflyttade

Detta är nytt återkommande inslag i Ängstorpsbladet:

Tellusvägen 42 B	Boström, Jenny Lilja, Erik Martin Jul	Turevägen 50 B	Wikström, Erik Wikström, Maja
Tellusvägen 86 B	Wretman, Magnus, Wretman, Mimi	Tellusvägen 106 B	Xiao, Xiang
Tellusvägen 52 A	Anter, Miro Laxgård, Anna	Tellusvägen 104 B	Yildiz, Ayhan
Tellusvägen 76 A	Thelin, Ina Renate	Tellusvägen 54 A	Norell, Pernilla
Tellusvägen 74B	Erlandsson, Neda		

Nyinflyttade inbjudes härmed till en träff med styrelsen som planeras att äga rum i Torpet den 16 dec kl 19:00. OSA 7 dec

Ängstorpsdagarna

Det blev en god uppslutning på lördagen trots uruselt väder.

Kalendrar i Torpet

En ny kalender för bokning av de verktyg och redskap som finns till utlåning kommer snart att sättas upp i Torpet. Den har dessa kolumner:

- Släpkärra - Motorsåg - Häcksax - Såg och röjsax - Borrmaskin

En instruktion om hur man bokar tid kommer att sättas upp.

Det finns dessutom en kalender för bokning av bastu, Torpet och lägenhet.

Felanmälan

Görs till HSB - inte till styrelse medlemmar eller facebook.

HSB felanmälan (dagtid) 010-442 50 00 Felanmalan.mail@hsb.se

Jourmontör (End. Akuta fel på ej dagtid) 657 77 22

Fastighetsskötare, Kjell Plosjö

Övrigt

Och glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen. Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller ännu hellre mailas eller läggs in på facebook.

Ängstorps hemsida: <http://www.hsb.se/norrastorstockholm/angstorp>

Ängstorp finns på facebook: https://www.facebook.com/angstorpbrf.sollentuna?hc_location=stream

Styrelsen