



Ängstorpsbladet

Ingen kan göra allt ,
alla kan göra något-

Tillsammans kan vi
göra mycket!

Kommande tider då ni
kan träffa styrelsen i
Torpet: mellan 18:30-
19:00

Tisdag 5 april

Tisdag 10 maj

Ängstorpsdagarna

14-15 maj

Årsstämma

31 maj

Brf Ängstorp, Sollentuna

Mars 2016

Inventering av fläktar

Inventeringen är nu avslutad och en lista på prioriterade lägenheter kommer att meddelas senare. Ett fåtal som aviserat köksrenovering kommer att få sina fläktar utbytt under våren. Övriga kommer att få det antingen under hösten eller våren 2017. Inför utbytet hösten 2016 och våren 2017 kommer en större upphandling att göras. Under våren kommer vi att fortsätta samarbetet med Hemkomfort.

Inbrott i garage

Inbrott har skett två gånger på kort tid i garage på Turevägen. Garagen där har p g a markens lutning en glipa som gör det enkelt att t.ex. sätta ned en mobiltelefon med kamera och fotografera vad som finns i garaget. Glipan gör det lätt att föra in ett brytverktyg. Förvaltaren på HSB har besiktigt garagen och styrelsen har diskuterat problemet utan att hitta någon lämplig lösning. Garagen är inte avsedda och inte konstruerade för att vara inbrottsäkra förråd. Även garagen i andra ändan av området har varit utsatta för inbrott. Förvara inte stöldbegärliga saker i garagen och lämna inte bilen olåst. Vid besiktningen upptäcktes olåsta garage. Är inte garaget låst kan ett inbrott genom väggen till grannens garage ske utan större ansträngning. Lås garaget för din egen och dina garagegrannars skull.

Fler uthyrningsförråd

Eftersom många efterlyser fler förråd, tänker vi utreda möjligheten att flytta vårt stora föreningsförråd till de två p-platserna närmast porten i det stora garaget, eftersom de platserna inte verkar vara attraktiva. Detta utrymme tänkte vi klä in med gallerbur och på det sättet skulle vi få loss platser i det gamla förrådet som skulle kunna hyras ut

Utemiljö

Styrelsen önskar se över utemiljö med fokus på säkerheten och eventuella bommar för att hindra biltrafik. Förvaltaren på HSB har varit i kontakt med konsult för prisuppgift.



Ängstorpsbladet

P-platser och p-tillstånd för gäster och utförare av arbeten.

Förutom de gula och gröna p-tillstånden för boende resp. gäster så finns det röda kort att använda för hantverkare och andra yrkesutövare som anlitas av boende. De gröna korten ska endast lånas ut till personer som är gäster.

Enskilda skötselområden

Styrelsen har fått vetskap om att det finns en del gamla överenskommelser beslutade av tidigare styrelser, där föreningen åtagit sig att klippa gräs på enskilda skötselområden. Detta kommer inte att fortsätta, eftersom det inte står i överensstämmelse med likabehandlingsprincipen enligt bostadsrättslagen.

Om någon är osäker på gränserna för sitt skötselområde kan styrelsen kontaktas.

Hobbylokalen

"Snickarboden" belägen på "Blåsippan" som har varit ett "projekt" där enskilda föreningsmedlemmar kunnat ägna sig åt hobbyverksamhet kommer att läggas ner och denna lokal kommer då att bli "öppen" för alla boende i området. Vi skulle behöva städa ur den och det tänkte vi skulle ske på Ängstorpsdagarna i maj.

Ängstorpsdagarna

Den 14-15/5 kommer vi tillsammans att kavla upp ärmarna och genomföra våra Ängstorpsdagar.

Vi kommer att ställa upp bord i stora garaget för att anordna loppis. Mer information kommer närmare "Ängstorpsdagen".

Väl mött!

Årsstämma

Årets stämma infaller 31 maj

Felanmälan

Görs till HSB - inte till styrelse medlemmar eller facebook.

HSB felanmälan (dagtid) 010-442 50 00 Felanmalan.mail@hsb.se

Jourmontör (End. Akuta fel på ej dagtid) 657 77 22

Fastighetsskötare, Kjell Plosjö

Övrigt

Och glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen. Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller ännu hellre mailas eller läggs in på facebook.

Ängstorps hemsida: <http://www.hsb.se/norrastorstockholm/angstorp>

Ängstorp finns på facebook: https://www.facebook.com/angstorpbrf.sollentuna?hc_location=stream

Styrelsen