



Ängstorpsbladet

Ingen kan göra allt ,
alla kan göra något-

Tillsammans kan vi
göra mycket!

Kommande tider då ni
kan träffa styrelsen i
Torpet: mellan 18:30-
19:00

Tisdag 18 aug

Tisdag 8 sep

Tisdag 13 okt

Tisdag 17 nov

Tisdag 8 dec

Brf Ängstorp, Sollentuna

Juni 2015

Målning

Målningsarbetet framskrider men kan enligt leverantören försenas av dåligt väder . Det är viktigt att vi boende fullgör våra insatser. Borttagning av inventarier o dyl ska vara klart när målarna kommer för att underlätta deras arbete. Om så inte sker kommer föreningen (dvs vi alla) att drabbas av extra boendekostnader. Vi är medvetna om att några inte kan eller orkar. Dessa är då tvungna att hyra/be någon att ombesörja detta.

En fråga har inkommit till styrelsen, nämligen om plåten under balkongerna ingår i kommande målningsarbete. Svaret är nej. Däremot har vi beslutat att respektive lägenhetsinnehavare själv får ombesörja detta. Kravet är dock att ingen annan färg än vit får användas och att färgen är avsedd till plåt. Om någon målar sitt tak innebär detta också att framtida underhåll faller på lägenhetsinnehavaren.

Avloppsrensning och stamspolning

Detta arbete har slutförts.

Köksfläktarna

Samtliga fläktar kommer att bytas ut med start 2017. Föreningen står då för kostnaden för fläkt och installation . Bostadsrättsinnehavare som önskar byta sin fläkt i förtid, står själv för installationskostnaden. Trasiga fläktar skall felanmälas. Om fläkten inte anses värd att laga kan styrelsen besluta om förtida byte, varvid föreningen står för kostnaden för fläkt och installation.

Årsstämman

Protokoll från årsstämman finns upphängt på anslagstavlan i Torpet.

Antalet röstberättigade var 26 st.

En inkommen motion om att göra om en mattpiskningsplats till uteplats bifölls av årsstämman.

Förändringar i styrelsen: Eva Wasserman avgår och ersätts av Vineta Wallman. Per-Olof Pettersson tillträder som suppleant och Torpetansvarig. Se bilaga med nya styrelsens kontaktuppgifter.



Ängstorpsbladet

Balkonginglasning

Detta projekt har stoppats. Det har visat sig att balkongernas konstruktion med en luftspalt i taket gör brandskyddet dyrt och komplicerat. Vi kommer inte längre framåt i diskussionen med leverantör och myndigheter.

Grovsoprummet

I soprummet har någon ställt in på golvet, både

- a) en badstol
- b) badkar med tillbehör
- c) kasserat däck
- d) målarburkar

I Ängstorps handbok som delats ut i brevlådorna och som finns på hemsidan kan man läsa vad som är tillåtet att ställa på golvet. Nämligen endast vitvaror. Alltså endast alternativ b) badkar i listan ovan kan godkännas om tillbehören slängs i containern. Är containern full får man vänta med att slänga tills den är tömd. Färgburkar får inte lämnas i grovsoprummet, vare sig i containern eller annorstädes.

Felanmälan

Görs till HSB

HSB felanmälan (dagtid) 010-442 50 00 Felanmalan.mail@hsb.se

Jourmontör (End. Akuta fel på ej dagtid) 657 77 22

Fastighetsskötare, Kjell Plosjö

Övrigt

Och glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen. Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller ännu hellre mailas eller läggs in på facebok.

Ängstorps hemsida: <http://www.hsb.se/norrastorstockholm/angstorp>

Ängstorp finns på facebook: https://www.facebook.com/angstorpbrf.sollentuna?hc_location=stream

Styrelsen