

# Ängstorpsbladet

Januari 2019

---

## **HSB har nytt kontonummer**

HSB Norra Stor-Stockholm har bytt bank vilket innebär att från och med kvartal 1 år 2019 ska avgiften betalas in till HSB Norra Stor-Stockholms nya bankgironummer 5189-7775.

Har du lagt in HSB Norra Stor-Stockholm som betalningsmottagare i din internetbank kom ihåg att byta till det nya bankgironumret så att betalningen går rätt framöver. Har du ett aktivt autogiromedgivande så behöver du inte göra något.

## **Fågelmatning är inte tillåtet**

Det finns dessvärre skadedjur i vårt område. Hjälp till med att hålla råttor borta genom att hålla marken ren. Det är av denna anledning inte tillåtet att mata fåglar även på den egna uteplatsen. Vi har lyckats minska råttproblemet med hjälp av stenkross kring fastigheterna, nya plåtar vid vattenutkasterna och två års skadedjursbekämpning med Anticimex och vill inte få tillbaka dem p.g.a. fågelmatning.

## **Fönsterbesiktning**

I höstas genomförde föreningen en fönsterbesiktning i ett 20-tal lägenheter. Den besiktning som gjordes för 2-3 år sedan var inte lika omfattande och dessutom var dokumentationen bristfällig. För att vi ska få bra kontroll på underhållsbehovet kände vi oss tvungna att genomföra en lite större omgång.

Styrelsen kommer gå igenom besiktningsrapporten på januarimötet den 15:e men några ljusglimtar finns redan att lyfta fram som till exempel att vi inte har asbest i fönsterkittet. Vi fick även tips på en del mindre åtgärder som både kan förlänga livslängden och förbättra inomhusklimatet. Vi återkommer med mer information om detta i vår.

## **Energiavtal med HSB**

Vi i BRF Ängstorp har tecknat energiavtal med HSB. Avtalet innebär i korthet att HSB kommer jobba för att sänka totalkostnaden för värme, el och vatten. Detta arbete kommer pågå fortlopande under en femårsperiod. Bostadsrättsföreningen har inga förpliktelser till investeringar men HSB presenterar kontinuerligt åtgärdsförslag i syfte att sänka våra energikostnader så mycket som möjligt ofta med ett jämnare och rättvisare inomhusklimat som resultat. Läs mer om detta på hemsidan under "Om Ängstorp" och "Instruktioner".

På hemsidan finns även tips och trix att tänka på vad gäller termostat, möblering, vädring och elementskydd som är bra för alla medlemmar att läsa igenom.

## **Grannsamverkan**

Grannsamverkan finns i vårt område men har legat lite i "träda", och vi vill starta upp detta på nytt. Det räcker inte med att sätta upp skyltar i området som det står Grannsamverkan på för att Grannsamverkan ska ha en effekt på brottsligheten. Uppmärksamhet och engagemang i att tillsammans hjälpas åt att förhindra brott i det egna bostadsområdet utgör grunden för Grannsamverkan. Det innebär att alla i området är mer uppmärksamma på vilka som rör sig i området, noterar det som verkar misstänkt eller konstigt och tillkallar polis vid pågående angrepp.

För att få igång Grannsamverkan söker vi nu en kontaktperson på varje gård. Det är ingen betungade uppgift, utan denne har kontakt med styrelsen. Styrelsen informerar dessa personer om det är något särskilt samt att man lämnar in eventuella funderingar och tips till styrelsen. Personen behöver vara med i Ängstorps Facebook grupp samt ha tillgång till e-mail och sms. Vi tar tacksamt emot intresseanmälningar via e-post till: [angstorpbrf@gmail.com](mailto:angstorpbrf@gmail.com). Tveka inte, utan hör av dig!

## **Kontrollera brandvarnare**

Nu i vintertid då många levande ljus tänds – titta gärna till dina brandvarnare hemma att de fungerar som de ska. Saknar ni brandvarnare så hör av er till styrelsen via e-post eller brevlådan i Torpet.

## **Motioner till stämman**

Kom ihåg att sista dagen för att komma in med motioner till den ordinarie föreningsstämman är den 28:e februari 2019. Ordinarie föreningsstämman är tisdagen den 28:e maj 2019.

## **Kommande styrelsemöten**

Datumen för vårens styrelsemöten är 15 jan, 12 feb, 12 mars, 9 april och 14 maj.

Innan varje styrelsemöte mellan kl. 18:30 och 19:00 är ni välkomna till Torpet och ställa frågor till oss i styrelsen.

**Felanmälan!**

Görs till HSB - inte till styrelse medlemmar eller facebook!

HSB felanmälan: (dagtid) 010-442 50 00, Felanmalan.mail@hsb.se

För uthyrning av förråd och bilplatser kontakta HSB: 010-442 50 00  
eller uthyrning.mail@hsb.se

Jourmontör: (Endast akuta fel ej dagtid): 08-657 77 22

**Övrigt.** Glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen.

Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller bättre

via e-post: [angstorpbrf@gmail.com](mailto:angstorpbrf@gmail.com)

**Ängstorps hemsida:**

<http://www.brfangstorp.se>

**Ängstorp finns på facebook:**

<https://www.facebook.com/groups/brfangstorp/>

*Med vänlig hälsning!  
Styrelsen*

