

Ängstorpsbladet

April 2021

Renoveringen av Torpet

Nu är renoveringen av Torpet klart och det går att hyra Torpet och gästrummet igen. Dock - när det gäller Torpet så har vi ännu inte allt på plats. Soffor, stolar och bord finns men inte soffbord, vissa större kastruller mm. Detta kommer vara på plats strax efter påsk. Lånebokhyllan i entrén utanför tvättstugorna kommer också att komma tillbaka inom kort.

Bastun har varit öppen under större delen av renoveringen och är det även nu, framöver kommer möblerna att bytas ut.

Digitalt bokningssystem i Torpet

För den som varit uppmärksam så har vi nu efter renoveringen av Torpet monterat en digital bokningstavla på väggen utanför tvättstugorna. Den är ännu inte i drift men kommer aktiveras inom några veckors tid. Med hjälp av digitala taggar så kommer man framöver kunna boka tvättstugor, festlokal, gästrum, bastu samt övriga verktyg vi idag erbjuder via de manuella bokningskalendrarna. Detta kommer även kunna göras via en webbsida på dator eller telefon.

Bokningstavlan är väldigt enkel att använda. Man visar sin tagg för systemet och kan sen klicka på en ledig tvättid och bekräftar denna. För exempelvis gästrummet eller festlokalen kommer man också få ett e-postmeddelande som bekräftar bokningen och ger lite mer information.

Tillsammans med det digitala bokningssystemet så har det också monterats ett digitalt passersystem i Torpet. Detta ersätter alltså hushållsnyckeln helt och hållet, man använder endast sin tagg för passering genom huvudentrén, till tvättstugorna eller till exempelvis till den bokade bastun eller gästrummet.

I dagsläget håller vi på att aktivera systemet och programmera taggarna så de tidigare bokningsrutinerna gäller tills vidare. Vi kommer självklart dela ut taggar och medföljande instruktioner till alla boende innan vi tar systemet i drift.

Fönsterbytet i Torpet

En slutbesiktning av fönsterbytet har också gjorts och där upptäcktes det tyvärr att fabriken har skickat fel sorts glas. I festlokalen så är vi nämligen tvungna att ha härdat glas av säkerhetsskäl men fabriken har levererat fel. Detta medför inga kostnader för föreningen och det är endast själva glaset som ska bytas i de befintliga karmarna men ändå en tråkig omständighet.

Ängstorpsdagarna 8 - 9 maj

Vårens Ängstorpsdagar är planerade till helgen 8 - 9 maj. Vi hoppas att så många av er som möjligt kommer! Samling i Torpet kl. 10.00 som vanligt. På grund av det rådande läget så har vi heller inte denna gång någon förtäring, däremot finns möjlighet för de som vill att titta in i det nyrenoverade Torpet. Det hålls öppet och några i taget kan gå in och titta.

Vårens stämma

Ordinarie föreningsstämman hålls tisdagen den 25 maj kl. 19.00. Men precis som förra året så kommer det bli en stämma med endast poströstning och ingen fysisk närvaro förutom styrelsen och stämмоordförande.

Poströstningsformuläret samt information om hur poströstningen går till kommer vi dela ut i god tid.

Köksfläktarna

Återigen så har vi haft en vinter med många felanmälningar på gnislande och låtande köksfläktar. Exempelvis så felanmälades nästan 20 fläktar bara under perioden januari-februari vilket är helt oacceptabelt. Vi håller på att utreda grundproblemet tillsammans med Flexit och deras servicepartners och vår ambition är att vidta åtgärder så vi slipper samma problem nästa vinter.

I dagsläget har nästan alla fläktärenden åtgärdats men det har tagit längre tid i år p.g.a. att Flexit haft problem med både produktion och leverans av motorer p.g.a. Coronapandemin.

(O)rdning i grovsoprummet

Var snäll och ställ inte gamla möbler och dylikt på golvet i grovsoprummet – även om ni tror att någon kanske vill ha detta. **Allt** ska slängas in i behållarna. Större möbler ska skruvas isär, kartonger vikas ihop osv. innan det åker ner i behållarna. Var god se till att inget sticker upp utanför kanten på behållarna. Tyvärr har vi i föreningen blivit debiterade flera tusentals kronor under 2020 eftersom grovsopor och wellpapp sticker upp utanför kanten. Allt som sticker upp måste hanteras manuellt och kostar extra för föreningen. Vi ser över om vi kan få fram större behållare till framförallt wellpapp som ofta snabbt blir fulla.

Felanmälan!

Görs till HSB - inte till styrelsemedlemmar eller på Facebook!

HSB felanmälan: (dagtid) 010-442 50 00 eller felanmalan.mail@hsb.se

För uthyrning av förråd och bilplatser logga in på "mitt HSB", gå in under "min bostad" och "mina köer".

Jourmontör: (Endast akuta fel ej dagtid): 08-657 77 22

Övrigt. Glöm inte att ni kan komma med förslag/frågor till styrelsen. Dessa läggs i brevlådan som finns i Torpet eller bättre via e-post: angstorpbrf@gmail.com

Kommande styrelsemöten

Datumen för kommande styrelsemöten är 13/4 och 11/5. Från och med april är ni återigen välkomna till Torpet innan varje styrelsemöte mellan 18.30-19.00 för att ställa frågor till oss i styrelsen.

Ängstorphemsida:

<http://www.brfangstorp.se>

Ängstorp finns på Facebook:

<https://www.facebook.com/groups/brfangstorp/>



Med vänlig hälsning!

Styrelsen