

Islandsbladet

Mars 2025

Vårstädning 26/4

Boka lördagen den 26/4 för vårens städdag. Vi träffas kl 10 på gården och städa bort vintern och gör fint inför sommaren. Vi avslutar städdagen med traditionell grillning efteråt. Anslag kommer att sättas upp på ytterdörrarna när det närmar sig.



Vik ihop kartonger

Riv sönder eller vik ihop kartonger när ni slänger dem i grovsoprummet. Det hjälper oss att hålla nere sopvolymerna och i det långa loppet även våra driftkostnader.

Avsättning till reparationsfond upphör

Styrelsen har beslutat att avsluta avsättning till reparationsfond. Pengarna kommer givetvis att ligga kvar på respektive lägenhet tills bostadsrättsinnehavaren använder upp hela beloppet. Gå in på Mitt HSB för att se ditt saldo.

Kodlås till ytterdörrarna

Under våren kommer kodlås installeras på samtliga entrédörrar. Detta innebär att entrédörrarna kommer att vara låsta även dagtid framgent.

Översyn av utomhusbelysningen

Under våren kommer belysningen på våra tillfartsvägar och gård ses över och ersättas med starkare belysning. Detta görs för att helt enkelt skapa bättre sikt men också öka tryggheten under den mörka tiden.

Ny skylt för bildförbud på våra tillfartsvägar

Har ni sett den nya skylten som satts upp på vår gård? Avsikten med den är att få bort obehörig och onödig trafik från vår tomt.



Förbjudet göra hål i balkongplåten

Det kan vara frestande att ge sitt husdjur en egen ingång via sin balkong om man bor på bottenvåningen. Det är dock inte tillåtet att göra ingångar för sina husdjur i balkongplåten. Föreningen ansvarar för räcket, balkongens utsida och balkongplattan och får därför inte göras åverkan på.

Vi ses på städdagen i april!

Hälsar styrelsen för Brf Island

Brf HSB Island har fastighetsavtal med Åkerlunds Fastighetsservice. För att göra en felanmälan går det bra att ringa Mån - Tor 08:00-16:00, Fre 08:00-15:00 på nummer

08 - 39 06 50.

För akuta ärenden utanför ordinarie telefontid mobiltelefon: **0707 66 63 68.**

För icke akuta ärenden går det även att skicka e-post: **felanmalan@akerlundsfastighet.se**

Eller besöka **<http://www.akerlundsfastighet.se>** och gå till Felanmälan.

Det är viktigt att man inte kontaktar jouren i onödan! En jouruttryckning kostar betydligt mycket mer än arbeten under ordinarie arbetstid. Om möjligt, invänta nästkommande ordinarie arbetsdag. Typiska jourärenden är elfel, stopp i avlopp som riskerar åsamka skada, skadegörelse i passersystem mm.

För ärenden som rör:

Försäljning av bostadsrätter, panter, parkeringsplats, förråd, avgifter, uthyrning i andra hand, inre fond, bostadssociala frågor (t.ex. störande grannar), råd vid ombyggnation, stadgefrågor m.m. kontakta

HSB Servicecenter:

Tel. 010-442 11 00

Telefontid: Vardagar 08.00-17.30

Dag före röd dag 08.00-13.00

E-post: servicecenter.stockholm@hsb.se