



oktober 2022

## Städdag 22/10

Reservera lördagen den 22 oktober för höststäddag. Vi samlas kl 10:00 i föreningslokalen. Efter dagens arbete tänder vi grillen i vanlig ordning. Vi har även söndagen 23/10 som extra städdag, beroende på behov.

Välkomna!



## Packa kartonger

När ni slänger tomkartonger, vik ihop och packa ihop så gott det går så att så mycket som möjligt får plats i containern. Detta hjälper oss att hålla kostnaderna nere.



## Hjälp oss spara energi!

Ingen har väl undgått de höga energipriserna som råder nu. Även om vi bostadsrättsinnehavare i Brf Island har gemensam hushållsel och slipper betala separata elräkningar så vill vi ändå uppmana er alla att hjälpa till att spara energi. Det gäller både el och värme. Några tips:

- LED-lampor drar en bråkdel energi jämfört med traditionella glödlampor.
- Vädra korta stunder.
- Ställ inte möbler framför radiatorer.
- Täta fönster. Skaffa nya tätninglistor om de gamla är utslitna. Åkerlunds Fastighetservice kan hjälpa (mot betalning). Se kontaktinfo på baksidan.
- Vrid hellre ned värmeinställningen på radiatorerna än att öppna balkongdörr och fönster om det blir för varmt i lägenheten.
- Laga läckande toaletter. Det kan verka långsökt men det krävs energi för uppvärmningen av vattnet i toaletten efter en spolning. Förutom att en läckande toalett spolat bort onyttigt vatten så åtgärd det också onödig energi för att värma upp det ständigt påfyllda vattnet. Totalt bortspolat spillvatten står för ca 17% av all energi som bortförs i en fastighet, detta innefattar då främst duschvatten, diskvatten och övrigt varmvatten som sköljs bort.



## Årsstämma

Tisdagen den 29/11 kl 19:00 är det årsstämma i föreningslokalen i källarvåningen Freyvägen 3-5. Hjärtligt välkomna.

Adressen till vår hemsida är  
<https://www.hsb.se/stockholm/brf/island/>

Brf HSB Island har fastighetsavtal med Åkerlunds Fastighetservice. För att göra en felanmälan går det bra att ringa Mån - Tor 08:00-16:00, Fre 08:00-15:00 på nummer

**08 - 39 06 50.**

För akuta ärenden utanför ordinarie telefontid mobiltelefon: **0707 66 63 68.**

För icke akuta ärenden går det även att skicka e-post: **felanmalan@akerlundsfastighet.se**

Eller besöka **<http://www.akerlundsfastighet.se>** och gå till Felanmälan.

Det är viktigt att man inte kontaktar jouren i onödan! En jourutryckning kostar betydligt mycket mer än arbeten under ordinarie arbetstid. Om möjligt, invänta nästkommande ordinarie arbetsdag. Typiska jourärenden är elfel, stopp i avlopp som riskerar åsamka skada, skadegörelse i passersystem mm.

För ärenden som rör:

Försäljning av bostadsrätter, panter, parkeringsplats, förråd, avgifter, uthyrning i andra hand, inre fond, bostadssociala frågor (t.ex. störande grannar), råd vid ombyggnation, stadgefrågor m.m. kontakta

**HSB Servicecenter:**

Tel. 010-442 11 00

Telefontid: Vardagar 08.00-17.30

Dag före röd dag 08.00-13.00

E-post: [servicecenter.stockholm@hsb.se](mailto:servicecenter.stockholm@hsb.se)