

TROLLHARPAN



NOVEMBER 2007

BRF HÖGDALEN



www.hsb.se

Motion

Nu är det dags att motionera inför årsstämman 2008.

Motionen ska vara inlämnad till styrelsen senast den 31 december 2007.

Tänk på att motionen skall innehålla ett konkret förslag till åtgärd. Motionen skickas till styrelsen på e-mail: hogdalen.styrelse@bredband.net

Det går även bra att skicka din motion till adress:

Harpsundsvägen 153
124 58 Bandhagen

Öppettider - Fastighetsexpeditionen

Fastighetsexpeditionen kommer fortsättningsvis att vara öppen kvällstid under jämna veckor. De nya tiderna påverkar inte öppettider på vardagar mellan kl. 08:00-09:00.

Hänsyn och Tider

På förekommen anledning vill vi informera om att följande tider gäller ur ett hänsynsperspektiv.

Vardagar
Tystnad mellan kl. 22:00 - 07:00

Helger
Tystnad mellan kl. 22:00 – 09:00

Miljöfarligt avfall

Miljöfarligt avfall såsom målarburkar får inte ställa i miljöhusen. Detta avfall ska transporteras bort av medlemmen själv.

Grillning – ett förtydligande

På förekommen anmodan vill vi förtydliga att det går bra att grilla på balkongen om man använder en el-grill som ej osar. Dock är det viktigt för grannsämjan att du pratar med dina grannar så att dessa inte störs av grillningen.

Pax-fläktar

Pax-fläktar får inte sättas upp i badrummet. Anledningen till detta är att fläkten drar till sig fukt men binder den istället för att blåsa ut den. Då badrummet inte har kanaler som blåser ut fukten gör en Pax-fläkt mer skada än nytta.

Renovering av lägenhet

Meddela dina grannar när du avser att renovera din lägenhet. Alla hyresmedlemmar har rätt att genomföra renovering så länge som man håller sig inom de tider vilka anges under "Hänsyn och Tider".

Varken styrelsen eller Störningsjouren kan agera på störnings- och renoveringsärenden som håller sig inom tidsramarna.

Motorvärmare

Sladden till motorvärmare och och/eller kupévärmare får inte under några förhållanden lämnas kvar i stolpen när bilen inte är kvar på parkeringsplatsen. Anledningen till detta är att minska risken för skador hos nyfikna barn som leker med strömförande sladdar.

Störningsjouren

Det är viktigt att öppna när störningsjouren kommer på anmälda störningsärenden. Vid anmälan måste man uppge namn och telefonnummer. Anmälan och dina uppgifter kommer enbart att komma styrelsen tillhanda.

Varje uttryckning kostar 1500 kr och om man inte släpper in Störningsjouren så blir detta en onödig kostnad för föreningen då dessa inte kan agera.

Styrelsen kommer därför att debitera uttryckningskostnaden för den anmälare som inte släpper in dem vid uttryckning.

Vid 75 % av de uttryckningar som gjorts till idag har anmälaren inte släppt in Störningsjouren.

Granar

Julgranarna får INTE slängas ut på gårdarna eller i sopnedkastet. Julgranarna ska kastas bakom den gamla panncentralen.

Granarna som finns på gårdarna kommer finns kvar för beskådande hela januari ut.

Sopsäckar för jul skräp

Före julafton kommer maskinisterna att lägga ut ett antal sopsäckar i varje port, en på varje våningsplan. Ta en sådan och fyll upp den med allt julklappspapper. Ställ sedan säcken i miljöhuset.

Dörr bortskänkes

En inredörr bortskänkes. Den är 73 cm bred och är högerhängd. För mer information, kontakta Ulla Stolt 0708-59 08 07.

Utdelningsdatum

Under 2008 kommer Trollharpan att delas ut under följande veckor.

Vecka 8, 22, 34 och 46.

Har du synpunkter på Trollharpan eller vill du som medlem få med något särskilt i nästa nummer, maila till Trollharpan på mail:

hogdalen.trollharpan@bredband.net

Tack för 2007!

I detta nummer, som är årets sista, vill vi i styrelsen och SFK passa på att tacka alla medlemmar och andra, vilka bidragit till att det händelserika året som har avlöppt i positiv anda.

God jul och Gott nytt år!



Pubafton!



Välkommen till Brf Högdalens årliga pubafton!

Ta ett välbehövligt avbrott i julstressen och kom till pubafton den 1 december kl. 19:00-24:00

Här bjuds möjlighet att träffa både gamla och nya grannar. SFK bjuder på det första glasets vin/öl/alkoholfritt samt serverar lite tilltugg.

Anmälan skall vara oss tillhanda senast söndag den 25 november.

Anmäl ert deltagande till e-mail adress hogdalen.sfk@bredband.net

Alternativt fyll i nedanstående svarstalong och lämna den till maskinistexpeditionen, Trollesundsvägen 108

Väl mött!

Lotta, Renata och Christer
Studie- och fritidskommittén

Anmälan till pub afton den 1/12-2007

Namn: _____

Telefonnummer: _____

Antal vuxna: _____

Antal barn: _____

Kurs – Att bo i bostadsrätt

Studie- och fritidskommittén (SFK) kommer under våren 2008 att starta en kurs om hur det är att bo i bostadsrätt. Kursen innehåller bland annat vad medlemmarna har för rättigheter och skyldigheter, hur man kan påverka sitt boende och mycket annat.

Vi önskar nu veta hur många som är intresserade att vara med. Vi återkommer till Er strax före kursstart för att höra om intresse fortfarande finns.

Intresseanmälan lämnas senast den 6 januari 2008 till maskinisterna, Trollesundsvägen 108 eller via e-mail till hogdalen.sfk@bredband.net

Vänliga hälsningar,

Lotta, Renata och Christer
Studie- och fritidskommittén

Intresseanmälan till Kurs i "Bo i bostadsrätt"

Namn _____ Antal personer _____

Telefonnr _____

E-mailadress _____