



TROLLHARPAN

Nov 2014



Styrelsen informerar	sid 2	Målarklubben Kladdarna informerar	sid 4
Fastighetsskötarna informerar	sid 2	Vävkubben informerar	sid 4
Utdelning Trollharpan	sid 2	Motionsklubben Trollhanteln informerar	sid 4
Bygggruppen informerar	sid 2	60-års jubiléet	sid 5
Anslagstavlan	sid 2	Hänt i området	sid 8
SFK informerar	sid 2	Uppmaning till garageinnehavare	sid 8
Mark/Miljögruppen informerar	sid 3	Till sist	sid 8
Info till nyinflyttade	sid 3	Områdeskarta Trolle	sid 9
Fog & Fönsterservice AB info	sid 3	Områdeskarta Harp	sid 10
HP klubben informerar	sid 4	Föreningens hemsida, övrig info	sid 11
Fotoklubben informerar	sid 4	Kontakter	sid 12



Brf Högdalen

Styrelsen informerar



Ekonomi:

Styrelsen har varit på den årliga budgetkonferensen där vi noggrant har gått igenom alla kostnader och intäkter för år 2015. För att hålla budgeten i balans höjs bostadsavgiften 1 % från och med 1 januari 2015. Det gör ungefär 60 kr/månaden för en trea. Vi hoppas att vi under 2015 inte drabbas av lika många vattenskador som under 2014.

Styrelsemailen:

Vi har under ca 2 mån haft "spam" problem med mailen. Vi ber om ursäkt att vi inte har kunnat svara men nu är problemet åtgärdat.

Fastighetsskötarna informerar

Framöver kommer en inventering av cykel- & barnvagnsstall och vi ber därför alla boende att märka upp era cyklar med namn och lägenhetsnummer. Om era barn har cyklar som de inte längre använder, försök att sälja dem då vi har ont om plats för cyklar som används. Ställ inte era cyklar på gårdarna vid längre förvaring, använd cykelstallen. Har man inte nyckel, kontakta fastighetsexpeditionen, Trollesundsvägen 108, tfn 08-649 49 10.

Vi tackar Mikael Melin för hans goda insatser som praktikant i vår förening och önskar honom välkommen tillbaka.

Utdelning av Trollharpan sker:

Utdelningsdatum 2015: 7-8/3, 13-14/6, 12-13/9 och 5-6/12.

Manusstopp: 28/2, 30/5, 5/9 och 28/11 .

Sänd in ditt bidrag till:

hogdalen.trollharpan@bredband.net

eller lämna en lapp i styrelserummet Harpsundsvägen 153.

Byggruppen informerar

Fönsterrenoveringen ska vara klart vecka 51 till och med hus G, Harpsundsvägen 141-165. Fönsterfirman har julleddigt vecka 52 och 1. Under december kommer ett info möte för Trollesundsvägen.



Anslagstavlan:

Vill ni annonsera om att köpa, sälja, skänka eller efterlysa något: maila till hogdalen.trollharpan@bredband.net
Ni kan även lägga en lapp i styrelserummet.

Fiskeprylar efterlyses:

Hej, jag fiskar och dessutom samlar jag på fiskerullar och drag. Har en hel del men finns mycket jag saknar. Kasta inget! Slå en signal så gör jag ett prisförslag.

Jan Fahlén

Trollesundsvägen 153

070-6248007

SFK (Studie- & fritidskommittén) informerar:

Vi skulle ha en loppis under hösten men den är inställd pga stor arbetsbelastning för SFK och styrelsen.

Höstens pubafton blir den 6/12 kl 19.00-23.00 i föreningslokalen, Harpsundsvägen 83, ingång baksidan.

Anmälan emottages på

hogdalen.sfk@bredband.net eller på en lapp som lämnas till fastighetsexpeditionen, Trollesundsvägen 108, tfn 08-647 49 10 senast den 1 december.

Mark-/Miljögruppen informerar

En del träd har tagits ner på Harpsundsvägen då de dels var sjuka och dessutom spred ohyra in i lägenheterna. Dessa träd har genom åren vuxit sig så stora att grenarna kom in på balkongerna och vi måste därför också skydda fasaderna. Mark-/Miljögruppen håller koll på alla träd i området men det är inte alla som står på föreningens mark.

Julgranarna sätts upp omkring 1:a advent och tas ner i månadsskiftet januari/februari.

Vi har med glädje konstaterat att miljöhuset på G-gården dvs. Harpsundsvägen 141-165 sköts bättre nu efter stängningen. Vi tackar alla boende på denna gård för ert goda samarbete.

Framöver kommer vi att stänga igen ytterligare ett miljöhus på samma sätt. Det är ännu inte bestämt vilket men det kommer ett anslag på aktuellt miljöhus. Ni får gärna tipsa oss anonymt när ni märker att era grannar slänger saker i fel kärl och framför allt slänger saker i huset som inte får slängas där.

Obehöriga har fått tag i nycklar till våra miljöhus. Ser ni någon som tar sopor från miljöhusen, kontakta styrelsen direkt. Ni får vara anonyma men nämn gärna vilket miljöhus det gäller.

Info till nyinflyttade:

När ni flyttar in i föreningen, tänk på att ni ska ha en dubbel uppsättning av portnyckeln till lägenheten. Ni kommer även att behöva en nyckel till miljöhuset och tvättstugan. Har ni cyklar eller barnvagnar finns det speciella nycklar till de förråden. Samtliga nycklar kvitteras ut på fastighetsexpeditionen, Trollesundsvägen 108. Tfn 08-647 49 10. Se områdeskartan längst bak i denna folder.



Fönsterrenoveringen fortgår enligt plan. Under hösten kommer **preliminärt** renoveringen starta i följande portar i G-huset,

Harpsundsv. 153 - 13 okt
Harpsundsv. 155 - 21 okt
Harpsundsv. 157 - 29 okt
Harpsundsv. 159 - 6 nov
Harpsundsv. 161 - 14 nov
Harpsundsv. 163 - 22 nov
Harpsundsv. 165 - 1 dec.

Infomöte för hus A, Trollesundsvägen 100-106 är planerat den 16 dec. Ovan tider är endast preliminära och kan komma att förändras.

Observera att alla har skyldighet att öppna dörren på utsatt tid när renoveringen har aviserats för att inte försena hela projektet!

Se kartan längst bak. För detaljerad tidplan – kontakta platschefen.

Kontaktpersoner vid frågor är:

Platschef: John Boström 070-761 32 25
Arbetsledare: Kjell Olsson 070-761 32 06

Hjälp vid bortplockning i fönster:

Vi ber rörelsehindrade personer att kontakta platschefen då han kan komma överens med antingen hemtjänsten, en granne eller släkting att hjälpa till att plocka bort saker i alla fönster.

Persienner

Föreningen står för svart-vita persienner i det stora fasta vardagsrumsfönstret. Vill man inte ha svart-vita måste man själv lägga till mellanskillnaden. Övriga persienner som boende redan har, kommer i de flesta fall att kunna sitta kvar. Prata med platschefen så hittar ni tillsammans en lösning.

HP klubben informerar

Brf Högdalens pensionärsklubb, HP Klubben, träffas i slutet av varje månad. I december äter vi jultallrik. Affisch kommer i porten som vanligt. Alla pensionärer i Brf Högdalen är välkomna.

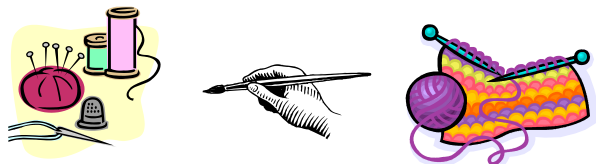


Fotoklubben informerar



Fotoklubben träffas 1 gång i månaden och pratar foto. Ofta har vi ett tema exempelvis bilder av statyer. Nya medlemmar är välkomna. För frågor ring Svanberg tel. 0738-422 622.

Målarklubben Kladdarna



Målarklubben Kladdarna sysslar med allehanda handarbeten, stickning, virkning, broderier förutom att måla tavlor, glas och korgar. Det finns inga gränser för kreativiteten. Är du intresserad, kontakta Solveig Wilhelmsson på tfn 08-86 97 28.

Vävklubben informerar

Vävklubben välkomnar nya och erfarna som är intresserade av att väva. Vi har alltid en enkel väv uppsatt för nybörjare och man väver när det passar en själv. Kom gärna ner till vävlokalen Harpsundsvägen 139 ingång från parkvägen där vi träffas en gång i månaden för att prata om nya vävar.

Hösten 2014 träffas vi: 1 dec. Våren 2015 ses vi 2/2, 2/3, 13/4, 4/5 och 25/6. Samtliga möten hålls kl 19.30.

Alla vävintresserade är hjärtligt välkomna! Om du vill ha mer information är du hjärtligt välkommen att ringa Aino Oskarsson telefon: 08-99 62 22.



Motionssklubben informerar

Klubben har tagit bort telefonen och är endast nåbar via mail:

hsb.motionsklubben@yahoo.se

Ni som inte har mail kan lämna en lapp i styrelserummet så mailar styrelsen ert meddelande till klubben. Styrelsemailen läses varje dag.

Gymmet finns på Harpsundsvägen 93 i kvarteret närmast centrum. I gymmet finns både maskiner, fria vikter samt motionscykel och löpband. Kostnad: 350 kr per kalenderår. Engångskostnad om 300 kr tillkommer för utskivning av nyckel.



60-års jubiléet

Lördagen den 6 september inleddes med vackert väder och många förberedelser för styrelsen. Det stora tältet rymde 100 sittplatser med glada medlemmar som åt & drack kaffe, lyssnade och dansade till det mycket uppskattade bandet som spelade en bred reportear av musik.

Kamelen Calle gjorde succé då många barn och vuxna passade på att rida på honom. Många red även på ponnyn, en del för första gången. Hoppborgen var ett uppskattat inslag och användes flitigt av alla barn under hela eventet. Vid ansiktsmålningen rådde det tidvis kö. Det var inte bara i ansiktet som barnen målades utan även på armarna med många fina kreationer.

Barnen uppskattade även fiskdammen som förutom godis innehöll äpplen och bananer som skänktes av ICA i Högdalens centrum. Det är vi mycket tacksamma för.

Många gick tipspromenaden som avslutades med fina priser.

Vi uppskattar även enskilda medlemmars initiativ att under eventet hålla en egen loppis till förmån för alla deltagande medlemmar där många fina fynd gjordes.

Slutligen riktar vi ett hjärtligt tack till alla deltagare för en mycket trevlig eftermiddag.



Ordförande Hans Abrahamsson
Inledde jubiléet.



Kamelen Calle



Glada matgäster



Hoppborgen



Ansiktsmålningen



Ponnyridning



Kamelen Calle och ponny



Fiskdammen



Fiskdammen



Musikbandet



Hänt i området

Polisen har höjt synligheten i Högdalen då bland annat knark har ökat i området. Tänk på att inte bära smycken synligt. Låt inte era barn gå ensamma till och från centrum under sena kvällar.

I samband med detta har föreningen drabbats av diverse inbrott i källaren främst i hus N-M, Harpsundsvägen 73-101. Vi uppmanar boende att inte gå ner ensam i källarna för er egen säkerhets skull. Förvara inget av större värde i förråden.

Uppmaning till garageinnehavare

Ni som har garage får inte stänga av värmen. Ni har en skyldighet att tänka på de som bor ovanpå som får iskalla golv när ni stänger av. De som fortsätter att stänga av värmen riskerar att bli av med vredet. Värmen ska stå på året runt i alla garage.



Till sist

Styrelsen med personal och övriga förtroendevalda önskar alla medlemmar ett gott slut på 2014. Vi ser fram emot det nya året med alla nya utmaningar som väntar oss efter jul- & nyårshelgen.

Vi passar även på att tacka våra duktiga sommararbetare och de som delat ut Trollharpan under året. Era insatser är guld värda och mycket uppskattade.



Områdeskarta

Hus A = Trollesundsvägen 100-106,

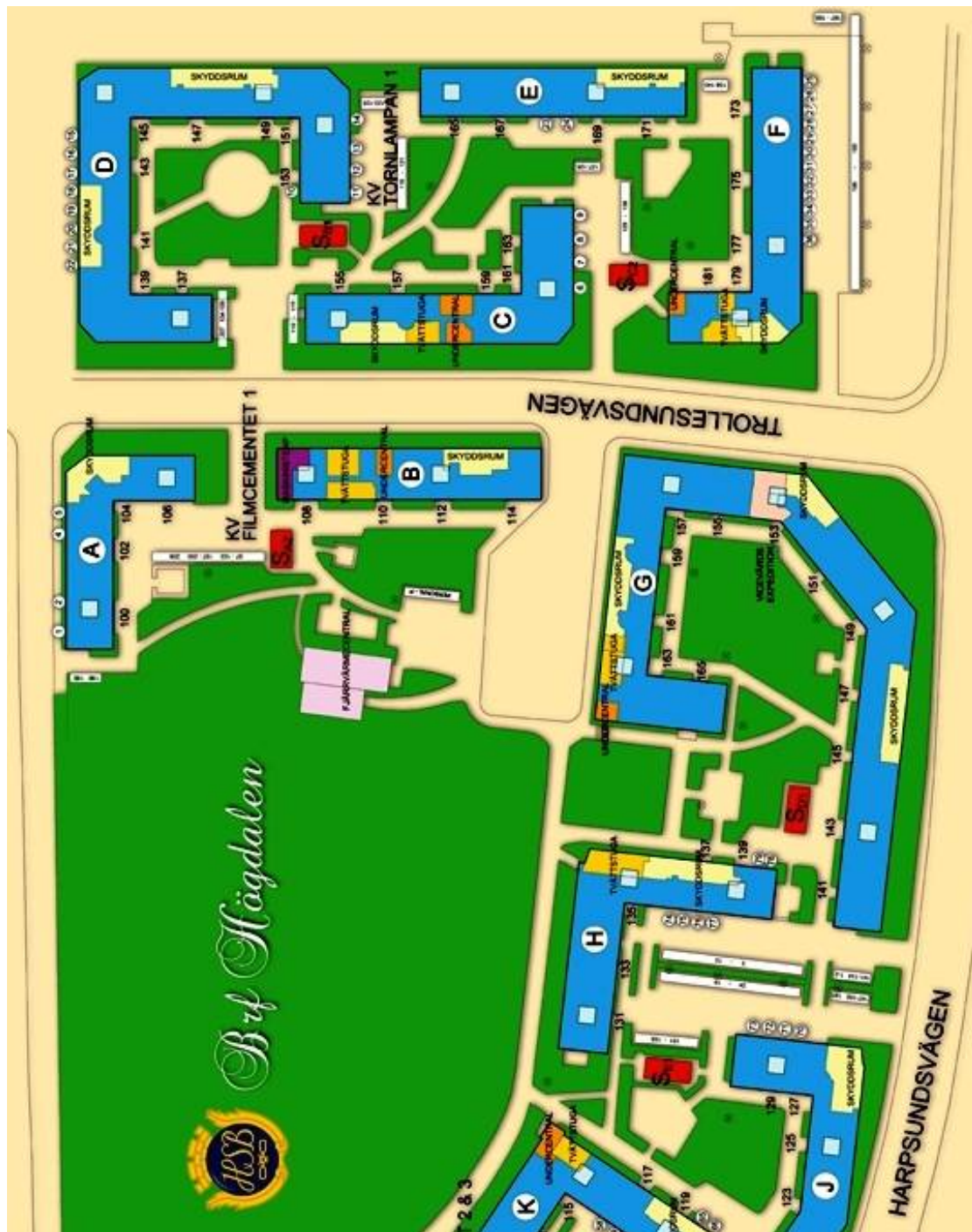
Hus B = Trollesundsvägen 108-114,

Hus C = Trollesundsvägen 155-163,

Hus D = Trollesundsvägen 137-153,

Hus E = Trollesundsvägen 165-171,

Hus F = Trollesundsvägen 173-181



Områdeskarta

Hus G = Harpsundsvägen 141-165,

Hus H = Harpsundsvägen 131-139,

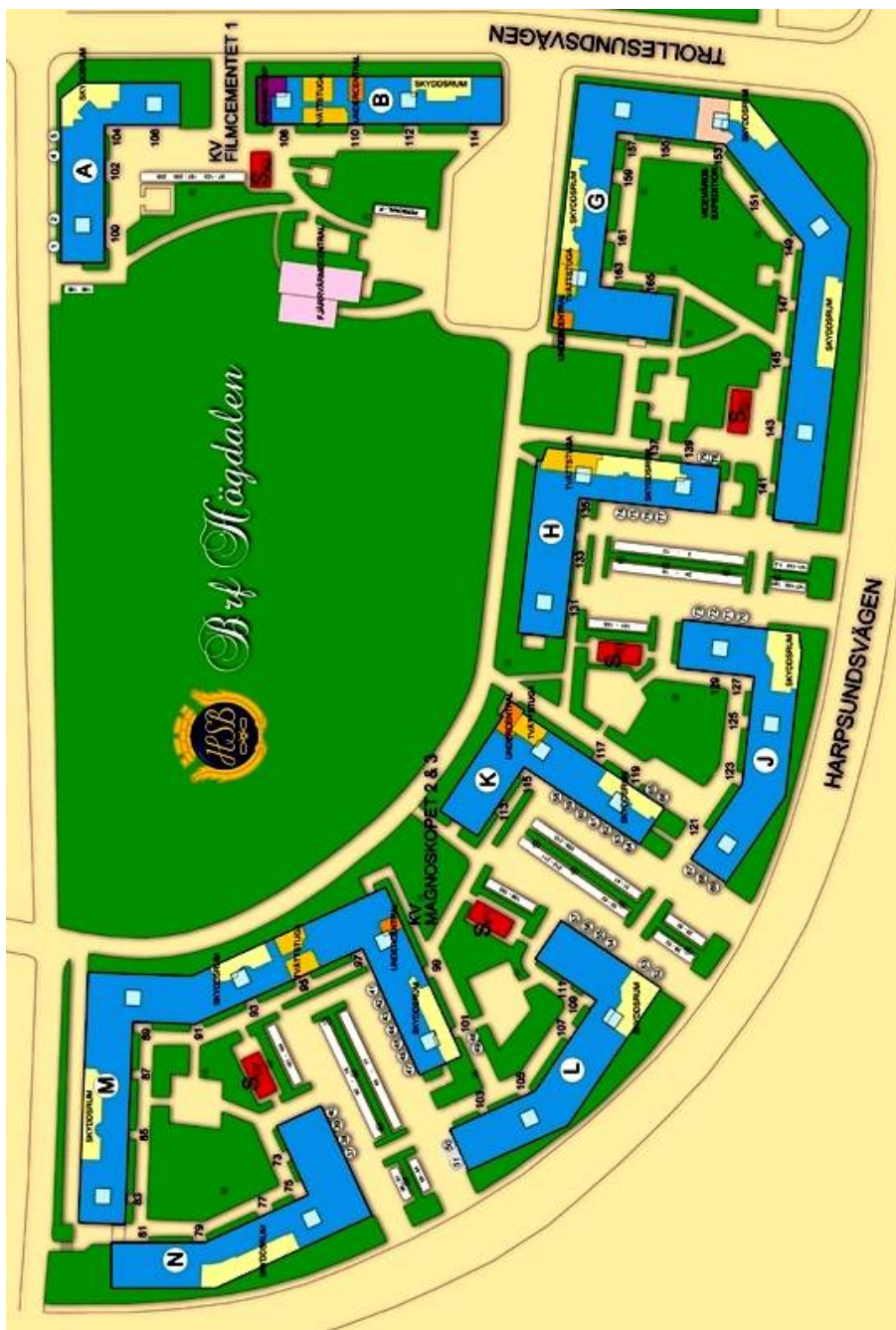
Hus J = Harpsundsvägen 121-129,

Hus K = Harpsundsvägen 113-119,

Hus L = Harpsundsvägen 103-111,

Hus M = Harpsundsvägen 83-101,

Hus N = Harpsundsvägen 73-81



Föreningens hemsida

Föreningens hemsida har nu uppdaterats:

<http://www.hsb.se/stockholm/hogdalen>

FELANMÄLAN:

Felanmälan görs i första hand till fastighetsexpeditionen via telefon eller besök.

Telefon: 08-647 49 10,

Adress: Trollesundsvägen 108.

Öppettider: Vardagar 08.00-09.00 samt måndagskvällar 18.00.19.00 (ojämna veckor).
Övriga tider går det bra att lämna ett meddelande på telefonsvararen.

Detta gäller underhåll av din bostad och föreningens gårdar.

STÖRNINGSJOURN:

Hit ringer man när man har försökt att prata med den störande grannen och det inte hjälper. Observera att man måste släppa in journ i sitt hem för att de ska kunna konstatera pågående störning. Kostnaden tas då på föreningen. Den som ringer störningsjouren och sedan inte släpper in dem kommer att bli debiterad för uttryckningskostnaden.

Telefon: 08-568 214 00

HSB SERVICECENTER:

Alla frågor som rör begäran om andrahandsuthyrning, godkännande av renovering, flytt av väggar, el- och VVS dragningar, parkerings/garage avier, bostadsavgiften, pantförskrivning, överlåtelse mm kan mailas till nedan adress. Vill man ha ett snabbt svar rekommenderas dock att man ringer nedan nummer. Telefon: 010-442 11 00.

Mail: servicecenter.stockholm@hsb.se

STYRELSENS MAILADDRESS:

hogdalen.styrelse@bredband.net

Övriga frågor kan mailas till styrelsens mailadress. Mailen läses varje vecka.

FRITIDSAKTIVITETER (intresseanmälningar)

skickas till: hogdalen.sfk@bredband.net

NOTISER TILL TROLLHARPAN skickas till:

hogdalen.trollharpan@bredband.net

Kontakter:

Föreningens klubbar:

Fotoklubben:

Carl Åke Svanberg 0738-422 622

Motionssklubben:

Mail: hsb.motionsklubben@yahoo.se

Målarklubben Kladdarna:

Solveig Wilhelmsson 08-86 97 28

Pensionärsklubben:

Karl-Åke Persson 0760-00 33 73.

Vävklubben: Aino Oskarsson 08-99 62 22.

Fastighetsexpeditionen:

08-647 49 10, tfn tid 08.00-9.00 mån-fre
ojämna veckor mån kl 18.00-19.00,
Trollesundsvägen 108.

hogdalen.maskin@bredband.net

Övriga kontakter:

Anticimex Stockholm:

08-517 634 00, för odjur i lägenheten

Bredbandsbolaget, 0770-777 000

alla dagar 8.00-22.00

COM Hem:

TV 0771-55 00 00

Fonus:

Medlemsförmåner 0771-87 00 87

Gjensidige:

08-545 06 902

Jourmontör:

08-657 77 22, kvällar & helger

Polisen:

Vid ej brådskande ärenden; 08-114 14

Akuta ärenden: 112

Störningsjouren:

08-568 214 00

Q-park:

För felparkerade bilar, 0771-96 90 00

HSB

Förvaltare: Katarina Helin 010-442 10 00.

Service Center:

010-442 11 00

FÖTROENDEVALDA

hogdalen.styrelse@bredband.net

Ordförande: Hans Abrahamsson, tfntid:

mån/tis kvällar kl 18.30-20.00, 08-749 53 64

Vice ordförande: Jenny Bladh, tfntid:

ons/tors kvällar kl 18.30-20.00 08-647 85 19

Sekreterare:

Lotta Arvidsson 08-99 81 95

Vice Sekr/Ledamot:

Gabriella Gnaczynska 08-1234 02 02

Ledamot:

Carina Lööf 08-647 92 82

Bertil Roos 08-99 19 52

Kjell Ottosson, 010-442 10 00 utsedd av HSB

Suppleant:

Mathilda Höök 0736-90 39 66

Calle Skoglund 08- 527 217 05

Anders Linnertz

SFK, Studie- & Fritidskommittén:

hogdalen.sfk@bredband.net

Lotta Arvidsson/Crister Gustafsson 08-99 81 95

Boris Gustavsson 073-985 54 21

Revisor:

Mats Karlsson 08-568 709 88

Revisor suppl:

Karin Ekström

Valberedare:

Elisabet Nenzén sk, 08-508 651 17

Johanna Gullback, 070-366 13 00

Joakim Södergren 08-568 793 21

Trollharpan

hogdalen.trollharpan@bredband.net