



TROLLHARPAN



Mars 2009

Nytt parkeringsbolag

Från och med årsskiftet har föreningen ett avtal med Q-park som parkeringsbolag.

Omskyltningen på gårdarna har än inte skett och kommer att ske under våren.

Du kan kontakta Q-park på tel: 0771-96 90 00

Hänsyn och Tider

På förekommen anledning vill vi informera om att följande tider gäller ur ett hänsynsperspektiv.

Vardagar

Tystnad mellan kl. 22:00 - 07:00

Helger

Tystnad mellan kl. 22:00 – 09:00

För allas sömn och hälsa, vänligen respektera dessa förhållningstider.

Rökare

Håll med om att det ser tråkigt ut med cigarett fimpar på våra gårdar. Ni som röker, plocka gärna med era fimpar istället för att slänga dessa på gatorna.

Låt oss alla hjälpas åt att hålla våra gårdar rena och fina! ☺



GRINDEN

I oktober 2008 monterades en grind i portiken på Harpsundsvägen 83-81. Reaktionerna kring grinden har varit såväl positiva som negativa. Informationen inför denna grindmontering har visat sig vara bristfällig vilket vi i Styrelsen beklagar. Vi har bemött de frågor som inkommit från medlemmar och vill med nedan information klargöra eventuella oklarheter som kvarstår.

Varför är den där? Vad ska den lösa för problem?

De senaste åren har vi märkt av ökad vandalisering och nedskräpning på gården av utomstående vilka inte bor i vår förening. Det har varit fråga om allt ifrån nedskräpning på gården till sönderslagna portar vilket för många boende upplevs som störande. Vidare har vissa portuppgångar använts som värme och rökstugor av ungdomar som inte heller är hemmahörande inom föreningen.

Detta föranledde att vi beslutade att sätta upp en grind som ett led i att åtgärda dessa problem.

Hur många röstade igenom det? Varför har inte en omröstning skett kring detta beslut?

Beslutet att montera en grind har inte skett genom någon form av omröstning. Styrelsen har rätt att ta beslut kring den löpande verksamheten utan att rådfråga alla enskilda medlemmar. Detta mandat ges styrelsen av årsstämman.

Åtgärder av större art och omfattande förändringar inom föreningen, såsom stambyte och miljöhus, kräver medlemmars godkännande. I de fall denna typ av förändringar har genomförts har medlemmarna fått vara med och påverka. Dessa frågor regleras av föreningens stadgar och gällande lagstiftning.

Varför fungerar inte koden i grinden dygnet runt?

Koden till grinden är aktiv mellan kl. 06:00-20:00, samma tidintervall som för portarna. Koden är kopplad till samma system som kodlåset i portarna, varför den inte kan vara öppen dygnet runt.

Är det bara medlemmar som bor på den berörda gården som har nyckel och kod till grinden?

Styrelsen gjorde bedömningen att passage genom grinden endast berör boende på den berörda gården och det är därför enbart dessa medlemmar som fick information om kod och där portnyckeln fungerar till grinden. För boende på andra gårdar har vi bedömt att det är lika långt, om inte kortare, att gå yttervägen.

Varför är inte låset av samma typ som miljöhuset? Varför ska man ha olika nycklar för porten, miljöhuset, tvättstugan och nu grinden?

Av säkerhetsmässiga skäl har vi inte endast en nyckel till samtliga dörrar. Om en nyckel kommer i orätta händer så får denna person en nyckel som öppnar alla våra dörrar. Detta är inte en bra situation. Att ha många nycklar är inte heller den bästa lösningen men den ger en övergripande säkrare situation. Då portnyckeln är den nyckel som de flesta boende jämt bär med sig fann vi att denna nyckel är mest lämplig för grinden.

Hur är tankarna kring barnvänlighet, handikappade samt äldre?

Grinden har justerats så att den stängs långsammare vilket underlättar passagen för samtliga boende.

Om fler frågor finns kring grinden kontakta gärna oss i styrelsen. Antingen via e-post adress: hogdalen.styrelse@bredband.net eller skriv ett brev och skicka det till adress:

Styrelsen HSB Högdalen
Harpundsvägen 153
124 58 Bandhagen

Väl mött!

/Styrelsen