



# TROLLHARPAN



*Deltagare i distriktets mästerskap i boule 2008.  
Från vänster: Crister, Lotta och Karl-Åke*

Juni 2008



## Årsstämman – Ny Styrelse

Efter årsstämman den 19 maj är Styrelsen sammansatt som följer:

### Ordförande

Rolf Carlsson – Harpsundsv. 87

### Vice ordförande

Hans Abrahamsson – Harpsundsv.123

### Sekreterare

Jenny Bladh – Harpsundsv. 121

### Ledamöter

Camilla Dahlberg – Harpsundsv. 83

Carina Lööf – Harpsundsv. 119

Inger Lundmark – Harpsundsv. 123

### Suppleanter

Håkan Samuelsson – Harpsundsv. 79

Lotta Arvidsson – Trollesundsv. 181

Joakim Rasmussen – Trollesundsv. 108

### Valberedningen

Tony Johansson – Harpsundsv. 161

Mats Karlsson – Harpsundsv. 99

Tina Stoor – Harpsundsv. 115

**HSB förvaltare:** Kjell Ottosson

---

## Årsstämmoprotokoll

För dig som är intresserad av att ta del av stämmoprotokollet finns ett antal exemplar att tillgå på maskinexpeditionen, Trollesundsv. 108.

Anledningen till att man inte trycker upp stämmoprotokollet till samtliga medlemmar är av kostnadsmässiga besparingsskäl.

---

## Semester och säkerhet

Som vi alla känner till ökar lägenhetsinbrotten under sommarperioden.

Vi vill därför uppmana er alla till att hjälpas åt att hålla ett vakande öga över lägenheter, källarutrymmen och området på det stora hela.

Innan ni smiter iväg på semesterresan, tänk på att:

- meddela dina grannar att du åker iväg på semester.
- be grannen eller en god vän att titta till lägenheten då och då med att vattna blommor samla ihop post så att ingen brevpjramid växer upp vid brevinkastet.
- skylta inte med att du är borta genom att dra ner persiennerna, rensa balkongen från möbler och blommor mm.
- se till att alla gemensamma utrymmen är låsta när du lämnar dem

Skulle du uppmärksamma något som verkar misstänksamt kontakta Närpolisen tfn: 08-11 414. Vid pågående brott, ring tfn: 112.

---

## Blommor på balkongen

Balkonglådor eller krukor får inte hängas utanpå balkongen och ska således hängas innanför balkongen.

Anledningen till bestämmelsen är för att det har förekommit att blomlådor eller krukor trillat ner och lyckats falla på grannar eller förbipasserade.

Det ligger inte på föreningen att betala skadestånd utan det **är den enskilde lägenhetsinnehavaren som får stå för eventuellt skadestånd.**

---

## Parkering på gårdarna

Styrelsen vill påminna att det råder parkeringsförbud och det är enbart tillåtet att stanna bilen för på- och avlastning.

Om ni kör in på gårdarna, tänk på att hålla ner farten så att inga fotgängare eller barn utsätts för risk att bli påkörd.

---

## Cyklar

Boendes cyklar får inte stå på gården utan ska parkeras i ett cykelstall. Kontakt fastighetsskötarna för hänvisning till närmsta cykelstall och för att köpa nyckel till detta stall.

---

## Distriktets mästerskap i Boule

2007 års mästerskap i boule i september förra året fick avbrytas på grund av regn.

Den 17 maj 2008 spelade vi 2007 års distrikts mästerskap och för andra gången kom vi god tvåa. Vi hade en mycket trevlig dag.

Hälsar,  
Karl-Åke, Crister och Lotta - vilka ni finner på framsidan av detta nummer av Trollharpan

---

## Tvättstugor

Vi vill påminna alla medlemmar att respektera varandras bokningstider

Det är inte tillåtet att boka dubbla tvättstugor och dubbla tvättider.

Vänligen respektera rådande tvättstuge regler.

---

## Påverka Hastigheten på Harpsundsvägen

Då styrelsen i eget agerande inte kan påverka hastigheten på Harpsundsvägen rekommenderar vi att var och en skrivet ett brev till Gatu- och Fastighetskontoret. Ju fler ärenden de får in angående hastighetsbegränsning desto större tryck blir det för att de ska agera i frågan.

Skriv och skicka ett brev till adress:

Gatu- och Fastighetskontoret  
Region Ytterstad  
Drift och underhållsbyrå  
Box 8311  
104 20 Stockholm

---

## Till sist...

... vill Styrelsen, valberedningen och SFK passa på att önska er alla en trevlig sommar med massor av sol och bad.



# Gårdsmöten Våren 2008

## Gårdsmöten och fest

Under april månad införde styrelsen gårdsmöten för samtliga medlemmar vilket välkomnades varmt av dem som deltog. På första mötet kom 22 personer, 27 bevistade det andra och i det tredje deltog 16 personer.

Önskemål framfördes att gårdsmöten framöver hålls 2 gånger om året dvs. vår och höst. Förslag lades fram att kombinera gårdsmöte med fest där medlemmarna själva tar med sig mat och dryck samtidigt som styrelsen finns till hands för att svara på frågor och ta emot önskemål. Styrelsen har lagt till detta i framtida planering och återkommer närmare hösten.

## Föreningslokalen.

Nya kaffe/te-muggar har köpts in då många koppar har försvunnit från lokalen. En serveringsvagn kommer att köpas in till hösten. Förslag inkom att köpa in vikbara bord. Styrelsen anser att befintliga bord räcker bra som de är varför inköp av nya bord inte är aktuellt. Köksgolvet kommer att renoveras då det är fullt av brännmärken från cigaretter. Rökning är endast tillåten i rökrummet vid ingången till föreningslokalen.

Pensionärsklubben framförde önskemål att stolsdynor köps in. Dessa köps in av pensionärerna själva inom ramen för deras bidrag och skall endast användas av pensionärerna själva.

## Gårdarna.

Nedan åtgärder ligger i markgruppen för behandling.

Önskemål framkom att en del träd måste klippas, speciellt där träden går in mot fasad och tak. Fler träd, blommor och buskar önskas. Stenarna på gårdarna är utplacerade för att undvika att medlemmar parkerar på gräsmattorna. Staket och buskar planerat att sättas upp för att förhindra kostigar i gräset. Fartbegränsning vid in- och utfarter samt inne på gårdarna håller på att planeras. Behovet av papperskorgar och askkoppar har ökat och ses nu över. I samband med besiktningen av lekplatserna framkom en hel del åtgärder som måste justeras. På gården Harpsundsvägen 117-131 är en ny klätterställning beställd. Nästa år är det planerat att byta ut klätterställning på Harpsundsvägen 137-165. Gården Trollesundsvägen 100-114 har inte haft någon klätterställning vilket ses över nu för att kunna beställas nästa år. Grillning på balkonger är **endast tillåten om man har en elgrill som är försedd med vattenbad**. Detta är bl. a för brandriskens skull. Föreningen har idag tre fasta grillar utplacerade på Trollesundsvägen som håller på att utvärderas. När utvärderingen är klar och den faller väl ut kommer även gårdarna på Harpsundsvägen att förses med fasta grillar.

Önskemål att spela handboll och fotboll på gårdarna framfördes. Bollspel på gårdarna är förbjudet pga. risk att fönsterrutor går sönder. Medlemmar hänvisas till de grusplaner som finns i området. Krocket, kubb och boule är däremot spel som kan spelas på gårdarna. En basketkorg är beställd till Harpsundsvägen 117-131 som kommer att sättas upp på prov.

### **Städning.**

Byggruppen ser över nedan tillsammans med städpersonal och fastighetsskötare. Trappräckena i portarna verkar inte städas. Grus och damm ligger i hörnen. Samma stadvatten verkar användas till flera portar. Källargångarna verkar inte städas tillräckligt ofta. Grovstädning i portarna önskas. Städschema saknas i portarna. Städreglerna i tvättstugorna bör förtydligas.

### **Målning av fönsterbleck.**

Fönsterblecken börjar bli i dåligt skick och behöver målas om. Byggruppen jobbar med detta.

### **Anslagstavlor i portarna.**

Önskemål att byta ut befintliga anslagstavlor lades fram. Befintlig information är i en del fall gammal och gäller inte längre. Fastighetsskötarna har fått i uppgift att åtgärda detta.

### **Rättsanering**

Sopventilen måste lagas på en del ställen vilket innebär att fastighetsskötarna tillfälligt kommer att ställa ut soptunnor för hushållsavfall på vissa gårdar. Arbetet beräknas ta 1-2 veckor. Fastighetsskötarna meddelar i god tid när arbetet kommer att ske samt vilka portar som är berörda.

### **Miljöhusen**

Önskemål om fler kärl för kartonger. Samtliga kartonger måste vikas ihop. Kuvert och papperskassar innehåller lim och skall därför slängas i kärlet för brännbart. Informationsgruppen arbetar tillsammans med fastighetsskötarna angående hämtningsfrekvens och källsorteringen i husen.

### **Störningsärenden**

Klagomål framfördes om grannar som drämmer igen port-, lägenhets- och garagedörrar. Samtliga medlemmar har en skyldighet att visa hänsyn till sina grannar. Informationsgruppen arbetar med frågan.