

TROLLHARPAN HSB Brf Högdalens infoblad

Planering för 2025

19 maj: Årsstämma

Årsstämma

Föreningens årsstämma sker den 19 maj kl. 18.00 i föreningslokalen på Harpsundsvägen 85.

Kom gärna lite tidigare för att fika och mingla med grannar och styrelse. Styrelsen kommer att finnas kvar även en stund efter stämman för frågor och diskussioner.

Till mötet dukar vi upp med gott fika. Hör gärna av dig om du har allergier som vi ska beakta eller om du vill hjälpa till med bakningen!

Vi har fått in ett stort antal motioner med en bredd av teman, allt från förslag om förvaltaravtal, rutiner för uthyrning av parkeringsplatser till utformning av våra gårdar för ökad biologisk mångfald och implementering av Huskourage. Dagordning, motioner inkl. motionssvar samt årsredovisning finns på hemsidan samt utskrivna att hämta vid lokalen på Harpsundsvägen 165 angivna tider. Se informationsblad på föreningstavlan samt hemsidan för mer information.



Hej grannar!

Våren är här och våra gårdar grönskar och blommar. Hoppas ni hunnit med en första grillning redan! Vårblommor har planterats i rundlar och stora krukor, fruktträden har fått mindre beskärning av vattenskott efter förra årets mer omfattande beskärning. Arbetsgruppen Gårdsliv har tillsammans med andra grannar planterat vårblommor i mindre krukor i samband föreningens vårträff i april. **19 maj är det föreningsstämma** och vi ser fram emot att träffa många av er där. Antalet motioner och den bredd dessa har visar på den aktivitet och engagemang som en förening som vår behöver för att utvecklas!

Föreningens vårträff

Den 29 april anordnade arbetsgruppen Gårdsliv en vårträff på den stora, fina gården vid Harpsundsvägen 135–165. Vi var omkring 50 grannar som samlades för grillning, hem-bakt fika, samtal, städning och plantering av vårblommor i krukor som nu finns utplacerade i små grupper på gården. Ta gärna en promenad förbi vid tillfälle och titta. Stort tack till alla som var med och arrangerade och till alla er som kom! Vår ambition är att ha denna typ av träff varje höst och vår samt parallellt på flera gårdar. Ju fler vi är som engagerar oss desto fler gårdar kan vi städa och plantera på!

Under vårträffen lämnades ett flertal förslag och önskemål för utveckling av gårdarna, däribland att byta ut och/eller måla om trasiga bänkar samt bygga och sätta upp fågelholkar. Samtliga förslag och önskemål kommer att lämnas vidare till styrelsen.

Digitalisering av lås till portar och källardörrar

För att stärka skalskyddet i våra fastigheter har vi kontrakterat en leverantör för att inleda den omfattande digitaliseringen av våra portar och källardörrar med portkod och aptus-system (blipp). Detta arbete inleds nu under våren/sommaren 2025 och pågår under resterande 2025 samt sannolikt en bit in på 2026. En effekt av digitaliseringen är att vi kommer byta ut en majoritet av källardörrar då de nuvarande dörrarna inte är kompatibla med digitala låsanordningar. Information har delvis redan delats ut av kontrakterad leverantör (SafeTeam) men en mer samlad information om tids- och genomförandeplan samt hur nya blippar och koder distribueras med mera kommer inom kort på föreningstavla och på hemsida.

Textilåtervinning

Från 1 januari 2025 är det inte tillåtet att slänga kläder och annan textil i soppsäsen. Syftet med detta är att se textilavfallet som en resurs och bidra till en ökad återanvändning och materialåtervinning. I första hand skänks textil till second hand butik. Eftersom Andra varvet nu är stängt finns närmaste second hand butik i Farsta centrum (Stadsmissionen exempelvis). Det går även att lämna in i samband med att Pop-Up återvinningen finns i Högdalen centrum. I övrigt är det till Högdalens återvinningscentral som textil ska lämnas in. De tar emot hel, trasig och sliten textil, men inte smutsig eller blöt. Lägga textilen i en stängd påse och leta efter skylt **"textil"** (vänstra kön till återvinningscentralen). Textil som inte går att tvätta ska sorteras separat och lämnas för energiåtervinning.

Ny information i namntavlorna i porten

Vi vill uppmärksamma att det nu finns uppdaterade kontaktuppgifter och information på våra namntavlor i portarna. Även de senaste OVK-intygen finns på plats, dock endast i en port per huskropp, på hemsidan finns all information samlad.



Nästa Trollharpan kommer september 2025.