



# TROLLHARPAN

Juni 2021



|                               |       |                                         |        |
|-------------------------------|-------|-----------------------------------------|--------|
| Styrelsen informerar          | sid 2 | Anslagstavlan                           | sid 4  |
| Nya grillar                   | sid 2 | Trollharpan                             | sid 4  |
| Bord och bänkar               | sid 2 | HP klubben informerar                   | sid 5  |
| Elstolpar vid parkeringen     | sid 2 | Fotoklubben informerar                  | sid 5  |
| Strömavbrott                  | sid 2 | Målarklubben Kladdarna informerar       | sid 5  |
| Valberedarna informerar       | sid 3 | Vävkklubben informerar                  | sid 5  |
| Fastighetsskötarna informerar | sid 3 | Motionssklubben Trollhanteln informerar | sid 5  |
| Våra gårdar                   | sid 3 | <b>Information in English</b>           | sid 6  |
| Våra portar                   | sid 3 | Områdeskarta Trollesundsvägen           | sid 7  |
| Våra källargångar             | sid 3 | Områdeskarta Harpsundsvägen             | sid 8  |
| Ekonomi                       | sid 4 | Föreningens hemsida, övrig info         | sid 9  |
|                               |       | Kontakter                               | sid 10 |

## Styrelsen informerar

Årsstämman hölls i år den 19 maj via post-röstning. 43 röstberättigade medlemmar lade sina röster.

Den nya styrelsen består av:

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Ordf.    | Jenny Bladh          |
| V Ordf.  | Gabriella Gnaczynska |
| Skr.     | Gabriella Gnaczynska |
| Ledamot  | Carina Lööf          |
| Ledamot  | Hans Abrahamsson     |
| HSB Led. | Kjell Ottosson       |
| Suppl.   | Viktor Kozlowski     |
| Suppl.   | Mattias Björkas      |
| Förvalt. | Madelene Werna       |

|               |              |
|---------------|--------------|
| Revisor       | Mats Englund |
| Rev.suppleant | Bertil Roos  |

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Valberedare, sk. | Niklas Rydén   |
| Valberedare      | Emina Usanovic |

## Nya grillar:

Vid styrelsens senaste gårdsvandring, konstaterade vi att alla året-runt-grillar har flera sprickor i sig och behöver bytas ut.

Till våren planerar vi att ersätta grillarna med nya.

## Bord och bänkar:

Bord och bänkar kommer att bytas ut till våren då de vi har på gårdarna har sett sina bästa år.

## Elstolpar vid parkeringsplatserna:

Vi har stängt av elen i elstolparna vid parkeringsplatserna över sommaren då flera obehöriga utnyttjar vår el. Behöver man dammsuga bilen, kan man göra det på bensinmackarna i området.

## Strömavbrott:

Vår förening har på sista tiden drabbats av flera oplanerade och många strömavbrott. Detta beror på att Ellevios elstation i Perstorp är gammal och sliten. I september beräknas en ny elstation tas i bruk i Gubbängen då elen blir mer driftsäker. Fram till dess kan det förekomma strömavbrott lite då och då.

Styrelsen har en dialog med Ellevio för att påtala de problem vi som förening ställs inför, varje gång avbrotten inträffar.

Vi har drygt 1 000 medlemmar i föreningen varav de flesta jobbar hemifrån. Våra anställda får varje gång merarbete med att återställa allt.

När strömavbrotten sker, ring inte våra anställda, de kan inte göra nåt. Gå istället in på Ellevios hemsida och läs när avbrottet beräknas vara åtgärdat. Vi lägger upp info så fort vi kan vid varje elavbrott på föreningens hemsida.



## Valberedarna informerar:

Vi valberedare, Niklas Rydén och Emina Usanovic bor på J-gården, Harpsunds-vägen 121-129 och finns tillgängliga nästan dagligen på denna gård ifall någon vill ställa en fråga eller visa intresse för någon av förtroendevaldas poster.

Det finns även en mailadress dit alla medlemmar kan anmäla sitt intresse: [hogdalenvalberedning@gmail.com](mailto:hogdalenvalberedning@gmail.com).

Vi uppmanar alla intresserade att skapa en dialog med oss under hela året så har vi lättare att hitta intresserade kandidater till de olika posterna i god tid inför den årliga stämman.

Varmt välkomna att höra av er.

## Fastighetsskötarna informerar

Personalen är tillgänglig måndag-torsdag kl. 06.30-16.00 på både telefon och mail. Fredagar är de tillgängliga kl. 06.30-13.00.

Sten: 0720-238 124  
Anders: 0769-469 124  
Micke: 0769-414 124



[hogdalen.exp@gmail.com](mailto:hogdalen.exp@gmail.com)

## Hembesök endast vid akuta fel

För våra anställda gäller fortsatt restriktion för hembesök med endast akuta åtgärder i lägenheterna.

## Föreningslokalen:

Föreningslokalen hålls tills vidare stängd på grund av smittorisken. Vi bevakar kontinuerligt myndigheternas rekommendationer.

## Våra gårdar:

För att underlätta gräsklippning ber vi alla föräldrar att se till att barnens leksaker läggs i sandlådan på gården varje kväll.

Fimpar och gammalt snus får inte slängas på gårdarna. Det finns askkoppar på varje gård. Orkar man inte gå dit, kan man med fördel ta med sig en egen askkopp när man vill sitta en stund på gården. Tänk på alla små barn som rör sig runt bord och bänkar.

## Våra portar:

Håll alla portar stängda dygnet runt för att undvika att råttor tar sig in. Råttbeståndet har minskat men de finns kvar.

## Våra källargångar:

Alla ni som ställer ner era sopor och vitvaror i källargångarna måste själva plocka bort de. Det ingår inte i våra anställdas arbetsuppgifter att hålla ordning efter er. Alla källargångar måste hållas fria från allsköns bråte så att alla lätt kan ta sig ut i samband med en eventuell brand.

Vitvaror och möbler ska transporteras av varje enskild medlem själv till Högdalstippen. Det tar 5 minuter att köra dit.



## Anslagstavlan:

Vill ni annonsera om att köpa, sälja, skänka eller efterlysa något, maila till:

[trollharpan@gmail.com](mailto:trollharpan@gmail.com) .

Ni kan även lägga en lapp i styrelserummet, Harpsundsvägen 165 B.

**Liten IKEA soffa skänkes.** Svart tyg. Hämtas den 21/6 på Harpsundsvägen 79

Ring 0705988876 vid intresse,  
Lars Andreasson



## Ekonomi:

Föreningen har ett fortsatt gynnsamt lågt ränteläge och vår ekonomi är stabil.



# TROLLHARPAN



## Medlemstidningen Trollharpan:

Trollharpan kan hämtas i **cykelkorgen i port Trollesundsvägen 108 eller på Harpsundsvägen 123** och den läggs upp på **föreningens hemsida**. Tänk på att portarna låses kl. 20.00.

Se lapp på portarna när ni kan hämta det senaste numret.

Utdelning under 2021 kommer preliminärt (med reservation för ev. ändringar: 13 sep, 13 dec

Manusstopp:  
6 sep, 6 dec

Sänd in ditt bidrag till:

[trollharpan@gmail.com](mailto:trollharpan@gmail.com)

eller lämna en lapp i styrelserummet Harpsundsvägen 165 B innan manusstopp.

## Till sist:

Vi förtroendevalda tar nu en välbehövlig paus och återkommer pigga och utvilade i augusti.

Vi önskar alla en Glad Midsommar!

## HP klubben informerar



På klubbfronten inget nytt. När vi alla är vaccinerade hoppas jag att vi kan börja träffas igen. Kanske till hösten.

## Fotoklubben informerar



Corona plågar oss fortfarande. Jag återkommer när vaccineringen är avklarad.

## Motionssklubben informerar

Klubben är endast nåbar via mail:

[hogdalen.motionsklubben@gmail.com](mailto:hogdalen.motionsklubben@gmail.com)

**Klubben svarar inom 2 veckor.**

Ni som inte har mail kan lämna en lapp i styrelserummet så lämnar vi ert meddelande till klubben. Gymmet finns på Harpsundsvägen 93 i kvarteret närmast centrum. I gymmet finns både maskiner, fria vikter samt motionscykel och löpband. Kostnad: 350 kr per kalenderår. Engångskostnad om 300 kr tillkommer för utskivning av nyckel.

***Alla klubbar finns på hemsidan under rubrik: Ditt boende/Klubbar***

## Målarklubben Kladdarna



Målarklubben Kladdarna sysslar med allehanda handarbeten, stickning, virkning, broderier förutom att måla tavlor, glas och korgar. Det finns inga gränser för kreativiteten. Är du intresserad, kontakta Solveig Wilhelmsson på tfn 070-155 53 87.

## Vävklubben informerar



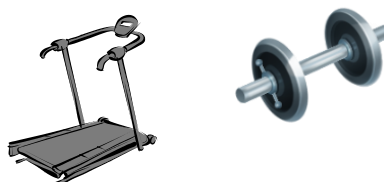
Vävklubben välkomnar nya och erfarna som är intresserade av att väva. Vi har alltid en enkel väv uppsatt för nybörjare och man väver när det passar en själv. Kom gärna ner till vävlokalen Harpsundsvägen 139 ingång från parkvägen där vi träffas en gång i månaden för att prata om nya vävar.

Möten 2021 sker:

3 sep, 4 okt, 3 nov och 2 dec.

Samtliga möten hålls kl. 19.00.

Alla vävintresserade är hjärtligt välkomna! Om du vill ha mer information är du hjärtligt välkommen att ringa Aino Oskarsson telefon: 08-99 62 22.



**Barbecue grills:**

The barbecue grills in our gardens need to be replaced and we are reviewing available options for replacements at the moment.

**Repainting of tables and benches:**

All the tables and benches need to be repainted and we are now reviewing available options for this.

**The electric poles at the parking lots:**

All electric poles at our parking lots have been turned off for the summer. This is due to the fact that people outside our association are using our electricity.

**Power failure:**

Recently a lot of powerfailures have occurred. This is due to Ellevios' old power station in Gubbängen that will be replaced in September. On and off there might be more power failures until then.

We have about 1 000 members in our association and most of us are working from home. When there is a power failure, please do not call our employees. Instead check Ellevio's homepage to see how long it might last. Our own homepage is updated as soon as possible when this happens.

**The nominees group:**

There is a new emailadress for anyone who is interested to learn more about the different posts within the board;

[hogdalenvalberedning@gmail.com](mailto:hogdalenvalberedning@gmail.com)

**Property office**

The staff is available:  
Monday-Thursday at 06.30-16.00 on both phone and mail. Fridays, they are available from 06:30 to 13:00.

Sten: 0720-238 124  
Anders: 0769-469 124  
Micke: 0769-414 124

[hogdalen.exp@gmail.com](mailto:hogdalen.exp@gmail.com)

**Our gardens:**

Please put away all the children's toys at night to facilitate mowing.

Do not throw cigarettes and "snus" in the gardens. Please use the ashtrays available at each garden. Think of the children playing there.

**Our ports:**

Keep all our ports closed to avoid that the rats come in to your apartments.

**Our basement corridors:**

Please stop putting your waste in the basement corridors. You have to take care of them yourselves. In case of a fire everyone needs to be able to get out as soon as possible.

**Covid-19:**

We will continue to monitor the advices of the authorities regarding the virus.

Our employees will only visit our members when it is really necessary.

**Economy:**

The association is still favored by the low interest rate situation in Sweden. Our economy is stable.

# Områdeskarta

Hus A = Trollesundsvägen 100-106,

Hus B = Trollesundsvägen 108-114,

Hus C = Trollesundsvägen 155-163,

Hus D = Trollesundsvägen 137-153,

Hus E = Trollesundsvägen 165-171,

Hus F = Trollesundsvägen 173-181



# Områdeskarta

Hus G = Harpsundsvägen 141-165,

Hus H = Harpsundsvägen 131-139,

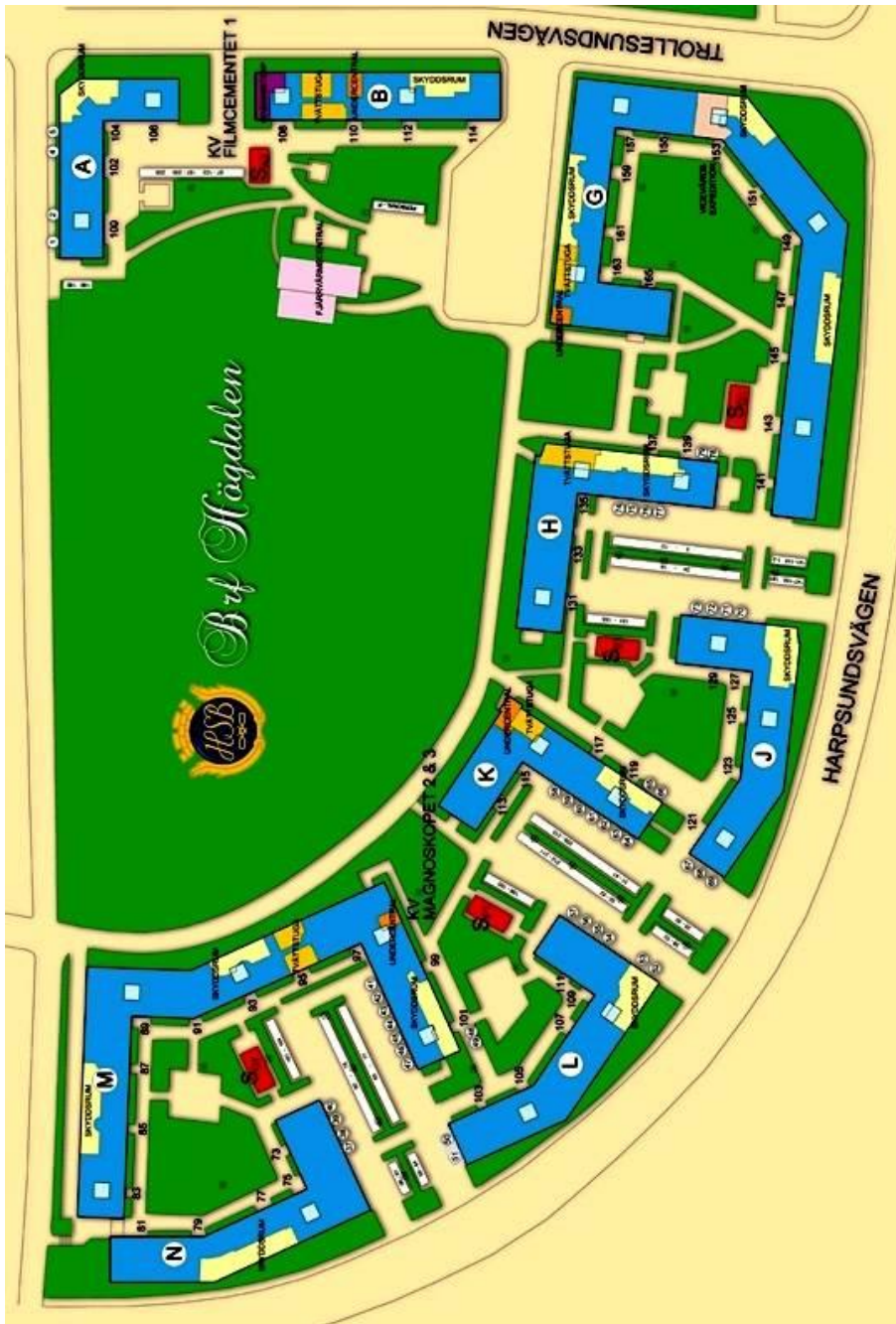
Hus J = Harpsundsvägen 121-129,

Hus K = Harpsundsvägen 113-119,

Hus L = Harpsundsvägen 103-111,

Hus M = Harpsundsvägen 83-101,

Hus N = Harpsundsvägen 73-81



## Föreningens hemsida

Föreningens hemsida hålls uppdaterad kontinuerligt. Har man inte tillgång till en dator och internet – se nedan informationskanaler.

<http://www.hsb.se/stockholm/hogdalen>

### FELANMÄLAN:

Felanmälan görs i första hand till fastighetsexpeditionen via telefon eller mail.

Telefon: Sten har mobilnummer: 0720-238 124  
Anders har mobilnummer: 0769-469 124  
Micke har mobilnummer: 0769-414 124

Adress: Trollesundsvägen 108, mail: [hogdalen.exp@gmail.com](mailto:hogdalen.exp@gmail.com)

Våra anställda är tillgängliga under hela arbetsdagen på ovan telefonnummer och mail mån-tors kl. 06.30-16.00 och fre. kl. 06.30-13.00.

Detta gäller underhåll av din bostad och föreningens gårdar. Som exempel kan nämnas: droppande kranar, stopp i avlopp, fel på toalett/handfat/badkar, blinkande lampor i trappuppgången.

### STÖRNINGSJOURN:

Hit ringer man när man har försökt att prata med den störande grannen och det inte hjälper. Observera att man måste släppa in journ i sitt hem för att de ska kunna konstatera pågående störning. Kostnaden tas då på föreningen. Den som ringer störningsjouren och sedan inte släpper in dem kommer att bli debiterad för utryckningskostnaden. Telefon: 08-568 214 00.

### HSB KUND- OCH MEDLEMSSERVICE:

Alla frågor som rör begäran om andrahandsuthyrning,, parkerings/garage avier, bostadsavgiften, pantförskrivning, överlåtelse mm kan mailas till nedan adress. Vill man ha ett snabbt svar rekommenderas dock att man ringer nedan nummer. Telefon: 010-442 11 00.

Mail: [service.stockholm@hsb.se](mailto:service.stockholm@hsb.se)

### STYRELSENS MAILADRESS: [hogdalen.styrelse@gmail.com](mailto:hogdalen.styrelse@gmail.com)

Hit mailar man om godkännande av renovering, flytt av väggar, el- och VVS dragningar mm. Mailen läses varje vecka.

### NOTISER TILL TROLLHARPAN skickas till: [trollharpan@gmail.com](mailto:trollharpan@gmail.com)

Vill man köpa, sälja, skänka eller efterlysa något mailar man hit. Vill man byta parkeringsplats går det bra att maila hit om det också.

## **Kontakter:**

### **Fastighetsexpeditionen Trollesundsv 108:**

Våra anställda är tillgängliga på tfn o mail:

Måndag-torsdag 06.30-16.00

Fredagar 06.30-13.00.

[hogdalen.exp@gmail.com](mailto:hogdalen.exp@gmail.com)

Sten: 0720-238 124

Anders: 0769-469 124

Micke: 0769-414 124

### **Trollharpan**

[trollharpan@gmail.com](mailto:trollharpan@gmail.com)

### **Fotoklubben:**

Carl Åke Svanberg 0738-422 622

### **Motionssklubben: Mail:**

[hogdalen.motionsklubben@gmail.com](mailto:hogdalen.motionsklubben@gmail.com)

### **Målarklubben Kladdarna:**

Solveig Wilhelmsson 070-155 53 87

### **Pensionärsklubben:**

Carl Åke Svanberg 0738-422 622

### **Vävklubben:**

Aino Oskarsson 08-99 62 22.

### **Telenor 020-22 22 22**

Öppettider: Vardagar 8 - 19, helger 9 - 17

### **COM Hem: 0771-55 00 00**

### **Fonus: Medlemsförmåner 08-709 83 00**

### **Folksam Försäkring: 0771-950 950**

### **Anticimex – skadedjur: 075-245 10 00**

### **Jourmontör: 08-657 77 22, kvällar & helger**

### **Polisen: Vid ej brådskande ärenden; 08-114 14**

Akuta ärenden: 112

### **Home Solutions, Vid frågor om elmätare 026-18 41 40**

### **Störningsjouren:**

08-568 214 00

### **Q-park/Aimo:**

För felparkerade bilar, 0771-96 90 00

### **HSB Förvaltare:**

Madelene Werna 010-442 11 00.

### **Kund och Medlemsservice: 010-442 11 00**

### **FÖRTROENDEVALDA**

[hogdalen.styrelse@gmail.com](mailto:hogdalen.styrelse@gmail.com)

### **Ordförande:**

Jenny Bladh

### **Vice ordförande:**

Gabriella Gnaczynska

### **Sekreterare:**

Gabriella Gnaczynska

### **Ledamot:**

Carina Lööf

Hans Abrahamsson

Kjell Ottosson, utsedd av HSB

### **Suppleant:**

Viktor Kozlowski

Mattias Björkas

### **Revisor:**

Mats Karlsson

### **Revisor suppl:**

Bertil Roos

### **Valberedare:**

Niklas Rydén sk

Emina Usanovic